

UCHWAŁA NR XCIII/201/2021
Zarządu Powiatu w Pleszewie
z dnia 29 października 2021r.

w sprawie: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Marszew, gmina Pleszew

Na podstawie art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 920 ze zm.) oraz art. 17 pkt 6 lit. b pierwsze tiret i art. 24 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.)

Zarząd Powiatu w Pleszewie uchwala, co następuje:

§ 1

Postanawia się uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Marszew, gmina Pleszew.

§ 2

Uzgodnienie wydaje się w formie postanowienia, stanowiącego załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Pleszewskiemu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta	Maciej Wasielewski
Wicestarosta	Damian Szwedziak
Członek Zarządu	Leopold Lis
Członek Zarządu	Marek Szewczyk
Członek Zarządu	Radomir Zdunek

Pleszew, dn. .. października 2021 r.

NR.0722.2.2021

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. b pierwsze tiret i art. 24 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) oraz art. 106 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 18 października 2021 r. w sprawie uzgodnienia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Marszew, gmina Pleszew,

Zarząd Powiatu w Pleszewie w składzie:

Przewodniczący: Maciej Wasielewski
Członkowie: Damian Szwedziak
Leopold Lis
Marek Szewczyk
Radomir Zdunek

postanawia

uzgodnić przedłożony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Marszew, gmina Pleszew.

UZASADNIENIE

Dnia 18 października 2021 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew w związku z uchwałą nr XXV/228/2020 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 15 października 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Marszew do Zarządu Powiatu w Pleszewie z prośbą o uzgodnienie projektu ww. planu wraz prognozą oddziaływania na środowisko w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych, ustalając termin dokonania uzgodnień – 14 dni od dnia otrzymania projektu.

Obszar planu od południa ograniczony jest drogą (dz. nr 58/4), od zachodu drogą powiatową nr 4308P (Grab – Pleszew), od wschodu droga powiatową nr 4325P (Broniszewice – Marszew oraz drogą gminną (działka nr 75). Dla części tego obszaru obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu elektrowni wiatrowych w gminie Pleszew, uchwalony uchwałą Rady Miejskiej w Pleszewie nr XIII/165/2016 z dnia 12 maja 2016 r.

Na obszarze planu znajdują się trzy działki stanowiące własność Powiatu Pleszewskiego. Są to działka nr 24 stanowiąca grunty orne, dz. nr 53 stanowiąca drogę wewnętrzną oraz dz. nr 66 stanowiąca rów. Stanowią one przedmiot dzierżawy osoby prywatnej.

W obszarze planu rozmieszczone zostały w zdecydowanej większości tereny rolnicze, lasu i teren zieleni, w mniejszym stopniu teren zabudowy produkcyjnej, składów, magazynów lub usług oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub/i usług, teren drogi wewnętrznej (dz. nr 53) i teren drogi publicznej klasy lokalnej (dz. nr 58/4). Rozwiązanie to jest zgodne z obowiązującym dla tego terenu Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Pleszew.

Zarząd Powiatu po analizie projektu planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych stwierdził, że ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wsi Marszew, gmina Pleszew nie kolidują z realizacją zadań samorządowych powiatu o znaczeniu ponadlokalnym. Wobec tego przedstawiony projekt miejscowego planu należało uzgodnić pozytywnie.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu. Zażalenie wnosi się za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Pleszewie w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew, ul. Rynek 1, 63-300 Pleszew.
2. a/a.