

Protokół nr 76/2021
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie
w dniu 13 maja 2021 r., o godz. 11.00-tej
w siedzibie Starostwa przy ul. Poznańskiej 79, sala 107

W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu wg załączonej listy obecności (zał. nr 1 prot.) oraz zaproszeni goście ;

1. Izabela Wasińska - Naczelnik Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju (NR).
2. Danuta Mandryk – Inspektor Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju (NR).

Ad. 1

Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski dokonując otwarcia posiedzenia powitał zebranych, stwierdził quorum oraz przedstawił proponowany porządek obrad (zał. nr 2 prot.).

Ad. 2

Zarząd, przez aklamację, przyjął protokół nr 75/2021 z posiedzenia w dniu 29 kwietnia 2021 r., (uwag nie wniesiono).

Ad. 3

Do proponowanego porządku obrad uwag nie wniesiono.

Ad. 4

Zarząd pozytywnie zaopiniował projekty uchwał Rady Powiatu w Pleszewie w sprawie:

- a) zmiany Uchwały Nr XI/97/2020 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 21 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości zajętych pod budowę ścieżki rowerowej w miejscowościach: Kuchary, Kucharki, Krzywosądów i Karsy,
- b) wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Sośnicy gm. Dobrzyca,
- c) udzielenia Zarządowi Powiatu w Pleszewie wotum zaufania,
- d) wyrażenia zgody na powierzenie gminie Czermin realizacji zadania pn. "Przebudowa drogi powiatowej nr 4314P w zakresie budowy chodnika w m. Wieczyn".

Ad. 5

Zarząd, w ramach wypracowywanych stanowisk;

a) w głosowaniu (jednogłośnie, 5 głosami za) podjął uchwały:

- nr LXXVI/167/2021 w sprawie przyjęcia Raportu o Stanie Powiatu Pleszewskiego za 2020 rok . Art. 30a ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 920) nakłada na Zarząd Powiatu obowiązek przedstawienia Radzie Powiatu Pleszewskiego raportu o stanie powiatu, w terminie do 31 maja br. Raport podsumowuje działalność Zarządu Powiatu w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, jak również realizację uchwał Rady Powiatu. (Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu),
- nr LXXVI/168/2021 w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn: „Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie i Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie”. Powołano komisję w następującym składzie :
 1. Izabela Wasińska – Naczelnik Wydziału NR - Przewodnicząca Komisji Przetargowej,
 2. Mariusz Depa – Inspektor w Wydziale - Z-ca Przewodniczącej Komisji Przetargowej,
 3. Danuta Mandryk - Inspektor w Wydziale NR - Sekretarz Komisji Przetargowej,

4. Marian Sztamburski – Radca prawny w Starostwie Powiatowym w Pleszewie – Członek Komisji Przetargowej.

Komisja jest zespołem pomocniczym Zamawiającego, powołanym do oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz do badania i oceny ofert.

b) zapoznał się z wnioskiem:

- ✓ o przedłużenie płatności pierwszej raty dzierżawy gruntów rolnych położonych w Marszewie, działka nr 2/2. Na podstawie umowy dzierżawy podpisanej w dniu 07.11.2019 r. dzierżawca jest zobowiązany do płatności raty do dnia 31 marca każdego roku – raty w wysokości 16 077,60 zł. Dzierżawca wnioskuje o wydłużenie terminu płatności do dnia 15 czerwca 2021 r. Zarząd nie wyraził zgody na przedłużenie terminu. Przedmiotowa działka została wydzierżawiona w drodze przetargu. Umowa nie przewiduje możliwości zmian terminu zapłaty poszczególnych rat,
- ✓ najemcy lokalu przy ulicy Poznańskiej 127/8 będącego własnością Powiatu Pleszewskiego o jego sprzedaż. Nieruchomość lokalowa położona jest na II piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego. Powierzchnia użytkowa lokalu 31,10 m². Do lokalu należą współudziały w częściach wspólnych budynku i działki gruntowej nr 221/18 o pow. 0,0934 ha. Wg operatu szacunkowego aktualna wartość rynkowa tej nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w działce gruntowej pod zabudową i cz. wspólnych budynku mieszkalnego wynosi 93 300,00 zł. Zarząd rozpatrując wniosek zapoznał się z informacją Skarbnika o aktualnym zadłużeniu z tytułu nieuregulowania czynszu najmu, które na dzień 1 maja br. wynosi 6 759,11 zł zaległość główna, 223,91 zł odsetki, 19,06 zł nota odsetkowa. Zarząd zobowiązał Naczelnika NR do wystąpienia z pismem do najemcy w/w lokalu o uregulowanie zaległej należności. Zarząd zawiesił rozpatrzenie wniosku do czasu uregulowania należności,

c) zatwierdził SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie zadania pod nazwą : „Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie i Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie”. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie oraz Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie. Zamówienie podzielono na 2 odrębne zadania:

1). Zadanie nr 1: Modernizacja budynku Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie.

2). Zadanie nr 2: Modernizacja Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie.

Kryteria wyboru oferty będzie stanowić cena 60%, okres gwarancji 40 %.

Termin składania ofert upływa z dniem 08. 06. 2021 godz. 11:00,

d) w odpowiedzi na pisma Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew wyraził zgodę na:

- ✓ przystąpienie do Kępińskiej Grupy Zakupowej na dostawę energii na rok 2022. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew w dniu 7 maja 2021r. nr GK.7234.30.2021 wystąpił do Starosty Pleszewskiego z informacją o konieczności przeprowadzenia postępowania dotyczącego przetargu na dostawę energii elektrycznej na rok 2022 . Do chwili obecnej dostawca energii elektrycznej dla Starostwa i jednostek organizacyjnych powiatu był wyłaniany w drodze przetargu organizowanego w ramach lokalnej grupy zakupowej, do której należały: Gminy Powiatu Pleszewskiego ze wszystkimi jednostkami organizacyjnymi oraz Starostwo Powiatowe

i jednostki organizacyjne powiatu. Zakup energii elektrycznej w ramach szerszej grupy zakupowej ma na celu uzyskanie korzystniejszej ceny za 1 kWh,

- ✓ przekazanie Miastu i Gminie Pleszew środków trwałych stanowiących ścieżki rowerowe przy drogach powiatowych tj. ul. Zamkowej, ul. Ogrodowej i ul. Słowackiego. Inwestycja była realizowana przez MiG Pleszew w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa ścieżek rowerowych w Pleszewie”. Inwestycja została zakończona w 2020 r. i w grudniu tego samego roku MiG Pleszew, na podstawie PT: 24/2020, 25/2020 i 26/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r., przekazała wybudowane ścieżki rowerowe Powiatowi Pleszewskiemu. W okresie późniejszym, już po przekazaniu Powiatowi Pleszewskiemu wybudowanych ścieżek, w dniu 18 marca 2021 Zarząd Województwa Wielkopolskiego opublikował uchwałę nr 3360/2021 w sprawie: zwiększenia alokacji oraz wyboru do dofinansowania projektów ocenionych w ramach konkursu Nr RPWP.03.03.01-IŻ.00-30-001/20 dla Działania 3.3 „Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska”, Poddziałania 3.3.1 „Inwestycje w obszarze transportu miejskiego” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020, na podstawie której MiG powzięła informację o pozyskaniu środków zewnętrznych na to zadanie. Jednym z warunków ich otrzymania jest obowiązek zachowania trwałości projektu przez okres 5 lat od dnia płatności końcowej. Stąd racjonalnym jest ponowne przekazanie ww. ścieżek w gestię MiG Pleszew minimum na czas wymaganej trwałości projektu,

- e) przyjął informację o wykonaniu planu finansowego rachunku środków funduszu przeciwdziałania COVID-19 za 2020 r. (załącznik nr 5 do protokołu). Jednostki samorządu terytorialnego są zobowiązane do gromadzenia środków z Funduszu na wydzielonym rachunku dochodów i przeznaczania ich na wydatki związane z przeciwdziałaniem COVID-19 w ramach planu finansowego tego rachunku. Zarząd powiatu dysponuje środkami oraz opracowuje plan finansowy dla rachunku i po zakończeniu roku budżetowego jest zobowiązany przedłożyć Radzie Powiatu informację o wykonaniu planu finansowego tego rachunku,

Ad.6

Przyjął informacje **Naczelnika Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju Izabeli Wasińskiej o:**

1. wszczęciu postępowania przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji pn.: Budowa sieci gazowej s/ć dz 63 PE L=280 mb” w msc. Zielona Łąka, w ulicy Grzybowej, na terenie działek nr 109,74/15, 74/19, 74/20, 74/22, ark. Mapy 1, obręb Zielona Łąka, gm. Pleszew. Zarząd nie wniósł uwag do w/w postępowania.
2. wydaniu w dn. 10.05.2021 r. przez Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew dla Powiatu Pleszewskiego decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla realizacji inwestycji pn. Przebudowa i rozbudowa budynku A Starostwa Powiatowego w Pleszewie na potrzeby Wydziału Komunikacji, na terenie działek o nr ewid.: 384/18, 384/19, arkusz mapy 19, obręb miasto Pleszew. W ramach inwestycji przewiduje się przebudowę pomieszczeń parteru budynku A Starostwa na potrzeby Wydziału Komunikacji. Na elewacji południowej w miejscu istniejącego okna planuje się wykucie otworu drzwiowego wraz ze schodami zewnętrznymi i pochylnią dla osób niepełnosprawnych. Wewnątrz budynku roboty obejmują m.in wyburzenie ścinek działowych, wykonanie przekuć nowych otworów, zamurowanie istniejących otworów drzwiowych, a także modernizację

istniejącej instalacji elektrycznej, c.o., klimatyzacji i systemu teleinformatycznego. Wykonane zostaną nowe wykładziny podłogowe, nowa malatura sufitów i ścian oraz zamontowanie nowej stolarki drzwiowej.

Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski – wobec wyczerpania porządku obrad, o godz. 14-tej, zamknął debatę LXXVI posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie.

Załączniki:

Nr 1 - lista obecności,

Nr 2 - porządek obrad,

Nr 3 – Uchwała nr LXXVI/167/2021 w sprawie przyjęcia Raportu o Stanie Powiatu Pleszewskiego za 2020 rok.

Nr 4 – Uchwała nr LXXVI/168/2021 w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn: „Modernizacja budynków Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie i Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie”.

Nr 5 - informacja o wykonaniu planu finansowego rachunku środków funduszu przeciwdziałania COVID-19 za 2020 r.

Protokołowała:

Beata Napierała

Starosta Maciej Wasielewski
Wicestarosta Damian Szwedziak
Członek Zarządu Leopold Lis
Członek Zarządu Marek Szewczyk
Członek Zarządu Radomir Zdunek