Protokół nr 66/2026
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie
w dniu 17 czerwca 2026 r., o godzinie 13.00
w siedzibie Starostwa Powiatowego przy ul. Poznańskiej 79, sala 107

W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu).

Ad. 1
Wicestarosta Marek Zdunek dokonał otwarcia posiedzenia, powitał zebranych , usprawiedliwił nieobecność Starosty Macieja Wasielewskiego, stwierdził quorum oraz przedstawił proponowany porządek obrad (załącznik nr 2 do protokołu).

Ad. 2
Zarząd, przez aklamację, przyjął protokół nr 65/2026 z posiedzenia w dniu 10 czerwca 2026r. (uwag nie wniesiono).

Ad. 3
Do proponowanego porządku obrad uwag nie wniesiono.

Ad. 4
Zarząd pozytywnie zaopiniował projekty uchwał Rady Powiatu w Pleszewie w sprawie :

a) udzielenia absolutorium Zarządowi Powiatu w Pleszewie za 2025r.,
b) zmiany budżetu Powiatu Pleszewskiego na 2026r.,
c) zmiany uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej,
d) wyrażenia zgody na wypowiedzenie dotychczasowych warunków płacy w umowie o pracę zawartej z Radnym Rady Powiatu w Pleszewie.

Ad.5
Zarząd w ramach wypracowanych stanowisk :

a) w rozdzielnym głosowaniu (jednogłośnie, 4 głosami za) podjął uchwały :
   - ✓ Nr LXVI/150/2026 w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w Marszewie, gmina Pleszew. Z dniem 31 października 2026 roku wygasa umowa zawarta przez Powiat Pleszewski na dzierżawę działek położonych w miejscowości Marszew o nr ewidencyjnych: 5, 6, 53, 7/1, 24, 55, 66 o łącznej powierzchni 1,7508 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00023907/8. Ustala się kwotę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 3 5000,00 zł za 1 ha gruntu . Są to działki użytkowane rolniczo. W celu kontynuacji prawidłowej gospodarki ww. nieruchomością i zapewnienia płynności wpływów z tego tytułu do budżetu Powiatu Pleszewskiego koniecznym jest wyłonienie w trybie przetargu nieograniczonego dzierżawcy. Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem gospodaruje Zarząd Powiatu. Uchwałą nr X/58/99 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 28 września1999r. w sprawie określania zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości, stanowiących własność Powiatu upoważniono Zarząd Powiatu do dokonywania samodzielnie, bez uzyskania zgody Rady Powiatu czynności prawnych polegających na wydzierżawianiu lub najmie nieruchomości stanowiących własność Powiatu. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu,

- ✓ Nr LXVI/151/2026 w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Marszewie, gmina Pleszew, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego. Powołano komisje w składzie :
  Marcin Sitnicki – Przewodniczący Komisji,
  Izabela Wasińska – Członek Komisji
  Maria Ratajczak – Gramala – Członek Komisji,
  Paulina Kończak – Członek Komisji
  W myśl art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje zarząd powiatu, który na podstawie art. 38 ust. 1 przywołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłasza, organizuje i przeprowadza przetargi w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pleszewskiego. W celu przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Marszewie, gmina Pleszew, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego, oznaczonej jako działki nr 5, 6, 53, 7/1, 24, 55, 66, koniecznym jest powołanie komisji przetargowej, która wykona czynności związane z przeprowadzeniem ww. przetargu. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu,
- ✓ Nr LXVI/152/2026 w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew.
  Z dniem 31 października 2026 roku wygasa umowa zawarta przez Powiat Pleszewski na dzierżawę działek położonych w miejscowości Pleszew o nr ewidencyjnych: 48/5 i 3674 o łącznej powierzchni 1,7508 ha, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00032181/8. Ustala się kwotę wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego w wysokości 3 5000,00 zł za 1 ha gruntu . Są to działki użytkowane rolniczo. W celu kontynuacji prawidłowej gospodarki ww. nieruchomością i zapewnienia płynności wpływów z tego tytułu do budżetu Powiatu Pleszewskiego koniecznym jest wyłonienie w trybie przetargu nieograniczonego dzierżawcy. Zgodnie z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem gospodaruje zarząd powiatu. Uchwałą nr X/58/99 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 28 września1999r. w sprawie określania zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości, stanowiących własność Powiatu upoważniono Zarząd Powiatu do dokonywania samodzielnie, bez uzyskania zgody Rady Powiatu czynności prawnych polegających na wydzierżawianiu lub najmie nieruchomości stanowiących własność Powiatu. Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu,
- ✓ Nr LXVI/153/2026 w sprawie powołania komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego. Powołano komisję w składzie :
  Marcin Sitnicki – Przewodniczący Komisji,
  Izabela Wasińska – Członek Komisji
  Maria Ratajczak – Gramala – Członek Komisji,
  Paulina Kończak – Członek Komisji
  W myśl art. b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami powiatowym zasobem nieruchomości gospodaruje Zarząd Powiatu, który na podstawie art. 38 ust. 1 przywołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami ogłasza, organizuje i przeprowadza przetargi w stosunku do nieruchomości stanowiących własność Powiatu Pleszewskiego. W celu przeprowadzenia przetargu na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego, oznaczonej jako działki nr 48/5, 3674,

koniecznym jest powołanie komisji przetargowej, która wykona czynności związane z przeprowadzeniem ww. przetargu. Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Ad.6
Nie realizowano.

Ad.7
Wicestarosta Pleszewski Marek Zdunek – wobec wyczerpania porządku obrad, o godz. 14.30-tej, zamknął debatę LXVI posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie.

Załączniki:

Nr 1 - lista obecności,
Nr 2 - porządek obrad,
Nr 3 - Uchwała Nr LXVI/150/2026 w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w Marszewie, gmina Pleszew.
Nr 4 - Uchwała Nr LXVI/151/2026 w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Marszewie, gmina Pleszew, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego.
Nr 5 - Uchwała Nr LXVI/152/2026 w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew.
Nr 6 - Uchwała Nr LXVI/153/2026 w sprawie powołania Komisji przetargowej do przeprowadzenia przetargu pisemnego nieograniczonego na dzierżawę nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego.

Protokołowała:

Beata Napierała

Starosta	Maciej Wasielewski	nieobecny
Wicestarosta	Marek Zdunek	……
Członek Zarządu	Grażyna Kaczmarek	……..
Członek Zarządu	Michał Kaczmarek	……..
Członek Zarządu	Marek Szewczyk	……