

Protokół nr 136/2023
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie
w dniu 17 stycznia 2023 r., o godz.10,00
w siedzibie Starostwa przy ul. Poznańskiej 79, .sala 107

W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu wg załączonej listy obecności (zał. nr 1 prot.) oraz zaproszeni goście:

1. Sławomir Sobczyk – Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki (OK)
2. Danuta Mandryk - Inspektor Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju (NR).
3. Izabela Wasińska – Naczelnik Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju (NR).

Ad. 1

Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski dokonując otwarcia posiedzenia powitał zebranych, stwierdził quorum oraz przedstawił proponowany porządek obrad (zał. nr 2 prot.).

Ad. 2

Zarząd, przez aklamację, przyjął protokół Nr 135/2022 z posiedzenia z dnia 30 grudnia 2022 r, (uwag nie wniesiono).

Ad. 3

Do proponowanego porządku obrad uwag nie wniesiono.

Ad. 4

Nie realizowano

Ad.5

Zarząd, w ramach wypracowywanych stanowisk;

a) w rozdzielnym głosowaniu (jednogłośnie, 4 głosami za) podjął uchwały :

- Nr CXXXVI/301/2023 w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Powiatu Pleszewskiego w dziedzinie kultury fizycznej i sportu, kultury oraz turystyki i wypoczynku w roku 2023. W dniu 8 listopada 2022 r. ogłoszono konsultacje z organizacjami pozarządowymi i podmiotami wymienionymi w ww. Ustawie projektu „Rocznego Programu Współpracy Powiatu Pleszewskiego z Organizacjami Pozarządowymi oraz Podmiotami wymienionymi w art.3 ust.3 Ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023”. W wyznaczonym terminie żadna z uprawnionych organizacji nie złożyła uwag ani propozycji do projektu programu. Celem konkursu jest wyłonienie ofert i zlecenie organizacjom pozarządowym w formie wspierania realizacji zadań publicznych Powiatu Pleszewskiego w dziedzinie kultury fizycznej i sportu, kultury oraz turystyki i wypoczynku. Konkurs obejmuje zadania, których realizacja rozpoczyna się nie wcześniej niż 16 stycznia 2023 roku, a kończy nie później niż 31 grudnia 2023 roku. Oferty zgodne z wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 24 października 2018r. (Dz. U. 2018, poz. 2057) należy składać w terminie do 21 dni od dnia umieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Pleszewie. Oferty należy złożyć w Wydziale Oświaty, Kultury Sportu i Turystyki Starostwa Powiatowego w Pleszewie, ul. Poznańska 79. Uchwała stanowi załącznik Nr 3 do protokołu,
- Nr CXXXVI/302/2023 w sprawie powołania komisji do odbioru prac konserwatorskich i renowacyjnych dachu i elewacji sygnaturki przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków –

kościół parafialny p.w. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach. Powołano Komisję w składzie :

1. Sławomir Sobczyk – Przewodniczący,
2. Mariusz Depa – Członek,
3. Justyna Koza – Członek.

Uchwałą Nr XXVI/205/2022 z dnia 10 lutego 2022 roku Rada Powiatu w Pleszewie udzieliła Parafii p.w. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach dotacji w wysokości 10.000,00 zł przeznaczonej na realizację prac konserwatorskich i renowacyjnych kościoła parafialnego p.w. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach. Zgodnie §10 Uchwały Nr XLII/223/10 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 29 czerwca 2010 roku w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, położonym na obszarze Powiatu Pleszewskiego oraz sposobu ich rozliczania i kontroli zleconych zadań podstawą rozliczenia dotacji jest komisyjny odbiór wykonanych prac lub robót dokonany przez upoważnionych przez Zarząd Powiatu pracowników Starostwa Powiatowego w Pleszewie. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu,

b) rozpatrzył wnioski:

- o wypłatę odszkodowania za wydzieloną Decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 9 czerwca 2016 r. na rzecz Powiatu Pleszewskiego działkę nr 3665/3 o pow. 0,0054 ha położoną w msc. Pleszew. Wniosek wpłynął do tut. Starostwa w dn. 19 grudnia 2022 r. Ww. decyzją zatwierdzono podział nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 3665 o pow. 1,3703 ha, ark. mapy 44 stanowiącej własność wnioskodawcy. Działkę nr 3665/2 o pow. 0,0054 ha wydzielono pod tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Działkę tę decyzją Zarządu Powiatu w Pleszewie z dnia 24 stycznia 2019 roku oddano w trwałe zarząd na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Pleszewie. Działka znajduje się w ciągu ul. Armii Poznań w Pleszewie. Zarząd zaproponował kwotę odszkodowania 28,00 zł za 1 m²,
- Burmistrza Gminy Dobrzyca w sprawie nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Dobrzyca, w drodze darowizny działki powstałej w wyniku podziału działki nr 90 położonej w msc. Polskie Olędry, tj. działki nr 90/1 o pow. 0,0065 ha, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego. Decyzję o podziale ww. działki, po uzyskaniu pozytywnej opinii Zarządu Powiatu w Pleszewie, postanowieniem z dnia 9 czerwca 2022 r., wydał Burmistrz Gminy Dobrzyca w dn. 12 września 2022 r. Zarząd pozytywnie ustosunkował się do przedmiotowego wniosku. Ostateczną decyzję w tej sprawie, zgodnie z kompetencjami, podejmie Rada Powiatu w Pleszewie. W myśl unormowań art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2021, poz. 1889 ze zm.) działka ta może być przedmiotem darowizny na cele publiczne. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. Przed podjęciem przez Radę Powiatu uchwały wyrażającej zgodę na nieodpłatne przekazanie w drodze darowizny ww. nieruchomości Gminie Dobrzyca niezbędnym jest sporządzenie operatu szacunkowego określającego wartość przekazywanej nieruchomości oraz, już po uchwaleniu przez Radę wspomnianej uchwały, podjęcie przez Zarząd Powiatu decyzji w przedmiocie wygaśnięcia trwałego zarządu. Zarząd zlecił Wydziałowi Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju przygotowanie wyceny w/w nieruchomości,

c) decyzją znak NR.6844.2.1.2023 postanowił o wygaszeniu z dniem 1 stycznia 2023 r. trwałego zarządu przysługującego Zarządowi Dróg Powiatowych w Pleszewie w odniesieniu do nieruchomości położonej w miejscowości Pleszew, oznaczonej jako działki: 860/4 o pow. 0,2089 ha, ark. mapy 21, 860/5 o pow. 0,2034 ha, ark. mapy 33, 1059/1 o pow. 0,1499 ha, ark. mapy 21, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00034286/8. Przywołane działki stanowią

fragmenty ulic powiatowych: dz. nr 860/4 i 860/5 – ul. Sienkiewicza, dz. nr 1059/1 – to fragment ul. Kaliskiej. Stanowią one odcinki ulic, które uchwałą nr XXXII/234/2022 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 30 września 2022 r. pozbawiono kategorii drogi powiatowej – odc. ul. Sienkiewicza od ul. Malińskiej w kierunku ul. Rynek oraz odc. ul. Kaliskiej od ul. Rynek do skrzyżowania z ul. Kilińskiego. Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, trwały zarząd wygasa z upływem okresu, na jaki został ustanowiony albo na skutek wydania decyzji właściwego organu o jego wygaśnięciu. Stosownie do art. 46 ust. 2 pkt 6 ww. ustawy właściwy organ może z urzędu wydać decyzję o wygaśnięciu trwałego zarządu w odniesieniu do nieruchomości lub jej części w razie stwierdzenia, że nieruchomość stała się zbędna na cel określony w decyzji o jej ustanowieniu. Ww. nieruchomości straciły status dróg powiatowych, w związku z czym stały się zbędne na cel określony w decyzji Zarządu Powiatu z dnia 1 czerwca 2010 r. o oddaniu ww. nieruchomości w trwały zarząd ZDP w Pleszewie,

- d) przyjął roczne sprawozdanie z udzielonych zamówień publicznych o wartości szacunkowej powyżej 130.000,00 zł za rok 2022. Sprawozdanie stanowi załącznik nr 5 do protokołu,
- e) zatwierdził plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych o wartości szacunkowej powyżej 130.000,00 zł na rok 2023. Plan stanowi załącznik nr 6 do protokołu,
- f) zatwierdził SIWZ dla postępowania o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym na wykonanie zadania pod nazwą „Przebudowa sieci dróg powiatowych na terenie Powiatu Pleszewskiego”.

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa następujących odcinków dróg powiatowych :

- droga powiatowa nr 4311P na odcinku Czermin – Strzydzew, od końca wykonanej w 2020r nowej nawierzchni w m. Czermin w kierunku m. Strzydzew w gm. Czermin. Długość odcinka: 0,989 km, szerokość: 5,0 m. Zakres robót: karczowanie zagajników, wykonanie poszerzeń, wyrównanie podbudowy i wykonanie nowej nawierzchni jezdni, utwardzenie poboczy, dostosowanie istniejących zjazdów,
- droga powiatowa nr 4321P w m. Izbiczno, od skrzyżowania z drogą powiatową nr 4331P do nowej nawierzchni wykonanej w 2022r w gm. Dobrzyca. Długość odcinka: 0,899 km, szerokość: 5,0 m. Zakres robót: karczowanie zagajników, wykonanie poszerzeń, wyrównanie podbudowy i wykonanie nowej nawierzchni jezdni, utwardzenie poboczy, odtworzenie rowów, dostosowanie istniejących zjazdów,
- droga powiatowa nr 4323P na odcinku Karmin – Czarnuszka, od końca nowej nawierzchni wykonanej w 2022r do centrum m. Czarnuszka w gm. Dobrzyca. Długość odcinka: 0,999 km, szerokość: 5,0 m. Zakres robót: karczowanie zagajników, wykonanie poszerzeń, wyrównanie podbudowy i wykonanie nowej nawierzchni jezdni, utwardzenie poboczy, oczyszczenie rowów,
- droga powiatowa nr 4335P w m. Kowalew, od torów kolei wąskotorowej w kierunku drogi krajowej nr 11 w gm. Pleszew. Długość odcinka: 0,999 km, szerokość: 5,0m. Zakres robót: karczowanie zagajników, wykonanie poszerzeń, wyrównanie podbudowy i wykonanie nowej nawierzchni jezdni, utwardzenie poboczy, oczyszczenie rowów,
- droga powiatowa nr 4320P na odcinku Chocz – Olesiec Nowy, od cmentarza w m. Chocz w kierunku m. Nowy Olesiec w gm. Chocz. Długość odcinka: 0,999 km, szerokość: 5,0 m. Zakres robót: wykonanie poszerzeń, wyrównanie podbudowy i wykonanie nowej nawierzchni jezdni, utwardzenie poboczy, odtworzenie rowów, dostosowanie istniejących zjazdów,
- droga powiatowa nr 4313P w m. Orlina Duża, od kurników w kierunku m. Czarny Bród. Długość odcinka 0,996 km, szerokość: 3,5 m.: Zakres robót: wykonanie poszerzeń,

- wyrównanie podbudowy oraz wykonanie nowej nawierzchni jezdni, wykonanie poboczy,
- droga powiatowa nr 4327P w m. Popówek, od skrzyżowania z drogą krajową nr 12 w kierunku mostu. Długość odcinka: 0,999 km, szerokość: 6,0 m. Zakres robót: wykonanie poszerzeń, wyrównanie podbudowy i wykonanie nowej nawierzchni jezdni, utwardzenie poboczy, odtworzenie rowów, dostosowanie istniejących zjazdów.

Kryteria wyboru oferty będzie stanowić cena 60%, okres gwarancji 40 %.

Wadium w wysokości: 20.000,00 zł.

Wymagany termin realizacji zamówienia: 180 dni od dnia podpisania umowy.

Termin składania ofert upływa z dniem 14 lutego 2023 roku.

Ad. 6

Zarząd przyjął informacje :

a) Naczelnika Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju Izabeli Wasieńskiej o wydaniu, na wniosek Zarządu Powiatu w Pleszewie, przez Wójta Gminy Czermin w dniu 30 grudnia 2022 r. decyzji orzekających zatwierdzić podział nieruchomości położnych w miejscowości Łęg:

- dz. nr 36 (ark. mapy 13) stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego na dz. nr 36/1 o pow. 0,0271 ha i dz. 36/2 o pow. 0,4429 ha
- dz. nr 15 (ark. mapy 14) stanowiącej własność osoby fizycznej na dz. nr 15/1 o pow. 0,0590 ha i dz. nr 15/2 o pow. 1,0810 ha.

Termin wyznaczony na przeniesienie praw do wydzielonych działek - dz. 15/1 i 36/1 wynosi 6 miesięcy od dnia uprawomocnienia się decyzji. Zarząd Powiatu w Pleszewie wnioskował o zatwierdzenie podziałów ww. nieruchomości w celu doprowadzenia do zgodności ze stanem faktycznym przebiegu granic tych nieruchomości.

W dalszej kolejności zostaną wykonane następujące czynności:

- zlecenie sporządzenia przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego operatu określającego wartość nieruchomości stanowiących przedmiot zamiany,
 - przygotowanie projektu uchwały Rady Powiatu w Pleszewie o wyrażeniu zgody na zamianę nieruchomości,
 - decyzja zarządu powiatu o wygaszeniu trwałego zarządu na wydzielonej części nieruchomości powiatowej stanowiącej dotychczas drogę,
 - podpisanie porozumienia z właścicielem nieruchomości stanowiącej dz. 15/1 o zamianie nieruchomości,
 - akt notarialny,
- b) Naczelnika Wydziału Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki Sławomira Sobczyka o rozstrzygnięciu nadzorczym w sprawie stwierdzenia nieważności niektórych zapisów uchwały nr XXXIII/242.2022 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2022 roku w sprawie ustalenia regulaminu określającego wysokości stawek oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków : motywacyjnego, funkcyjnego, za warunki pracy oraz niektórych innych składników wynagrodzenia wynikających ze stosunku pracy, szczegółowy sposób obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe i godziny doraźnych zastępstw. Wojewoda orzekł nieważność § 8 ust.3 i ust. 6 w zakresie zwrotu : „wyniki pracy szkoły”, w § 9 § 10 ust.3 i 5 , § 14 ust.2, §15 ust.1 zdanie drugie i ust. 2 oraz ust.3 w Rozdziale 3 załącznika do Uchwały Nr XXXIII/242/2022 Rady Powiatu w Pleszewie. Pozostałe zapisy zawarte w w/w uchwale zachowują swoją ważność.

Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski – wobec wyczerpania porządku obrad, o godz. 12.30 zamknął debatę CXXXVI posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie.

Załączniki:

Nr 1 - Lista obecności.

Nr 2 - Porządek obrad.

Nr 3 - Uchwała Nr CXXXVI/301/2023 w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadań publicznych Powiatu Pleszewskiego w dziedzinie kultury fizycznej i sportu, kultury oraz turystyki i wypoczynku w roku 2023.

Nr 4 - Uchwała Nr CXXXVI/302/2023 w sprawie powołania komisji do odbioru prac konserwatorskich i renowacyjnych dachu i elewacji sygnaturki przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków – kościół parafialny p.w. Św. Jana Chrzciciela w Szymanowicach.

Nr 5 - Sprawozdanie z udzielonych zamówień publicznych o wartości szacunkowej powyżej 130.000,00 zł za rok 2022.

Nr 6 - Plan postępowań o udzielenie zamówień publicznych na 2023 r.

Protokołowała:

Beata Napierała

Starosta Maciej Wasielewski

Wicestarosta Damian Szwedziak

Członek Zarządu Leopold Lis

Członek Zarządu Marek Szewczyk nieobecny

Członek Zarządu Radomir Zdunek