

**Protokół nr 121/2022**  
**z posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie**  
**w dniu 31 sierpnia 2022 r., o godzinie 10.00**  
**w siedzibie Starostwa przy ul. Poznańskiej 79, sala 107**

W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu wg załączonej listy obecności (załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście :

1. Sławomir Sobczyk – Naczelnik Wydziału Oświaty, Kultury, Sportu i Turystyki
2. Izabela Wasińska – Naczelnik Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju

**Ad. 1**

Wicestarosta Damian Szwedziak usprawiedliwił spóźnienie Starosty Pleszewskiego, dokonał otwarcia posiedzenia, powitał zebranych, stwierdził quorum oraz przedstawił proponowany porządek obrad (załącznik nr 2 do protokołu).

**Ad. 2**

Zarząd, przez aklamację, przyjął protokół Nr 120/2022 z posiedzenia w dniu 19 sierpnia 2022 r (uwag nie wniesiono).

**Ad. 3**

Do proponowanego porządku obrad uwag nie wniesiono.

**Ad. 4**

Nie realizowano

**Ad.5**

Zarząd w ramach wypracowanych stanowisk :

- a) utrzymał wysokość dodatków motywacyjnego i funkcyjnego dla dyrektorów placówek oświatowych ( wysokość określoną procentowo ). Ostatnia zmiana ustawy Karta nauczyciela wprowadziła w miejsce nauczyciela stażysty nowe pojęcie nauczyciela początkującego. Od dnia 1 września 2022r. zostało zwiększone wynagrodzenie zasadnicze nauczyciela początkującego. Wynagrodzenie to jest podstawą obliczenia dodatków motywacyjnego i funkcyjnego m. in. dla dyrektorów jednostek oświatowych. W związku z tym Wydział Organizacyjno-Administracyjny został zobowiązany do przygotowania zmian pism przyznających przedmiotowe dodatki z mocą obowiązującą od dnia 1 września 2022r. Zmiana nie odnosi się do określenia wysokości procentów poszczególnych dodatków, ale zwiększenia podstawy ich obliczenia. Efektem końcowym wprowadzonych ustawowo zmian Karty nauczyciela jest wzrost wypłacanych dodatków, od 269-379 zł łącznie. Zmiana dotyczy również dodatków wypłacanych nauczycielom w poszczególnych placówkach oświatowych dla których Rada Powiatu w Pleszewie jest organem prowadzącym. Rada Powiatu w Pleszewie na sesji w dniu 29.08.2022r. podjęła uchwałę w sprawie zmiany uchwały X/84/2019 ustalającej regulamin określający wysokość oraz szczegółowe warunki przyznawania nauczycielom dodatków w opisywanym zakresie,
- b) w głosowaniu (jednogłośnie, 5. głosami – za) przyjął uchwałę nr CXXI/272/2022 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca na terenach części obrębów ewidencyjnych : miasto Dobrzyca, Fabianów, Izbiczo, Koźminiec, Sośnica i Trzebin (załącznik nr 3 do protokołu). 18 sierpnia br. Burmistrz Gminy Dobrzyca

w związku z uchwałą Rady Miejskiej Gminy Dobrzyca wystąpił z prośbą o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w terenach. Zarząd Powiatu po analizie projektu planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych stwierdził, że ustalenia nie kolidują z realizacją zadań samorządowych powiatu,

- c) pozytywnie rozpatrzył wniosek Pana Jarosława Jakubczaka w sprawie przedłużenia zawartej w dniu 7 listopada 2019r. umowy dzierżawy działek nr 48/5 oraz nr 3674 położonych w miejscowości Pleszew. Zarząd wyraził zgodę na bezprzetargowe przedłużenie przedmiotowej dzierżawy na kolejny rok. Jednocześnie Zarząd w głosowaniu (jednogłośnie, 5. głosami – za) przyjął uchwałę nr CXXI/273/2022 w sprawie uchylenia uchwały nr CXVIII/265/2022 Zarządu Powiatu w Pleszewie z dnia 29 lipca 2022r. w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew (załącznik nr 4 do protokołu). Zarząd wziął pod uwagę, że wnioskodawca jest dotychczasowym dzierżawcą wymienionych działek, a zawarta z nim umowa obowiązuje do 31.10.2022r.,
- d) negatywnie rozpatrzył ofertę długoterminowej dzierżawy powierzchni na terenie powiatu celem usytuowania automatów paczkowych sieci AliExpress. Ofertę złożyła firma ECO MIND LTD. Przedmiotem umowy dzierżawy miałyby być powierzchnia o wielkości 1,5 m<sup>2</sup> dla usytuowania automatu paczkowego o długości 220 cm, szerokości 70 cm, wysokości 210 cm, waga 200 kg z zapotrzebowaniem na energię elektryczną 145W. Ponieważ powiat nie dysponuje odpowiednim gruntem Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju został zobowiązany do przygotowania odpowiedniego pisma do oferenta,
- e) rozpatrzył prośbę firmy BBF Sp. z o. o. z Poznania o wyrażenie zgody na wykonanie badań geologicznych na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 24, obręb Marszew, gmina Pleszew. Badania są prowadzone przez BBF Sp. z o.o. w ramach umowy z dnia 14 grudnia 2021r. na opracowanie studiów techniczno-ekonomiczno-środowiskowych dla projektów kolejowych związanych z budową Centralnego Portu Komunikacyjnego: „Budowa linii kolejowej nr 85 na odcinku Sieradz-Kalisz-Pleszew” oraz „Budowa linii kolejowej nr 85 na odcinku Pleszew-Poznań”. Na w/w działce planowane jest wykonanie dwóch otworów badawczych na głębokości 6m oraz jednego na głębokości 3m. Badania będą wykonane przy użyciu ręcznych zestawów do wierceń lub maszyn zainstalowanych na pojazdach mechanicznych. Mają być prowadzone w sposób jak najmniej inwazyjny, a w przypadku powstania ewentualnych szkód zostanie sporządzony osobny protokół ustalający sposób likwidacji szkody lub wysokość odszkodowania. Przedmiotowa działka nr 24 jest własnością powiatu pleszewskiego i jest obecnie dzierżawiona. W związku z powyższym Zarząd wyraził zgodę warunkową na wykonanie badań. Będą mogły być przeprowadzone po uprzednim uzgodnieniu szczegółów z obecnym dzierżawcą działki nr 24. Zarząd zobowiązał Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju do przygotowania odpowiedniego pisma do firmy BBF Sp. z o.o. i przesłaniu tego pisma do wiadomości dzierżawcy. W piśmie przygotowanym przez Wydział ma być zawarta informacja, że Zarząd Powiatu w Pleszewie oczekuje na informację od firmy BBF Sp. z o.o. w sprawie dokonania uzgodnień z dzierżawcą. Do tematu Zarząd powróci na jednym z kolejnych posiedzeń,
- f) unieważnił wyniki postępowania przeprowadzonego w formie zaproszenia do złożenia oferty cenowej na zadanie „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. :”Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Powiecie Pleszewskim”. W przeprowadzonym postępowaniu wpłynęła 1 oferta Studio Budowa Tomasz Kubiak z Pleszewa na kwotę 243 540,00 zł brutto. Zamawiający, czyli Powiat szacunkowo wycenił to

zadanie na kwotę 147 189,99 zł brutto. W związku z tak dużą rozbieżnością pomiędzy ceną szacunkową a zaferowaną przez oferenta Zarząd postanowił unieważnić przeprowadzone postępowanie i przeprowadzić nowe postępowanie w formie przetargu w trybie podstawowym. W związku z powyższym Zarząd podjął uchwałę (jednogłośnie 5. głosów – za) nr CXXI/274/2022 w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. :”Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Powiecie Pleszewskim” ( załącznik nr 5 do protokołu),

g) zarząd postanowił zgłosić udział Powiatu Pleszewskiego w konkursie pn. „Drewno jest z lasu”. Konkurs organizują lasy Państwowe. Oprócz Powiatu podmiotami zaangażowanymi w realizację projektu będą : Nadleśnictwo Grodziec, Gmina Chocz i Gmina Gizałki. Zgłoszony w ramach projektu zakres działań :

- wytyczenie, oznakowanie i wyposażenie w niezbędną infrastrukturę turystyki rowerowej co najmniej dwóch edukacyjnych tras rowerowych przebiegających przez tereny leśne w Gminach Chocz i Gizałki,

- wykonanie i montaż tablic edukacyjnych, prezentujących nowoczesną gospodarkę leśną, promujących ochronę lasów, trwałość i ciągłość jej zasobów, zrównoważone wykorzystywanie wszystkich funkcji lasu,

- organizacja dwóch inauguracyjnych rajdów rowerowych ze startem w Gizałkach i Choczu, z piknikiem edukacyjnym na terenach przy Nadleśnictwie Grodziec,

- zrealizowanie cyklu promocyjnych klipów wideo,

- promocja działań projektu w prasie, radiu i telewizji, na portalach internetowych i w mediach społecznościowych.

Planuje się, że w przyszłości rajdy rowerowe w lasach Nadleśnictwa Grodziec będą imprezą cykliczną organizowaną raz w roku. Przewidziana wysokość dofinansowania w ramach konkursu wynosi 100 tys. zł na jeden wniosek. Nie jest wymagany żaden wkład własny.

## **Ad. 6**

Pani Naczelnik Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju poinformowała Zarząd o zawiadomieniu Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie Nowa Wieś i Taczanów Drugi i możliwości składania wniosków do planu w terminie 21 dni od dnia otrzymania zawiadomienia. Rada Miejska w Pleszewie podjęła decyzję o przystąpieniu do sporządzenia w/w planu w marcu 2022r. Dla obszaru objętego zawiadomieniem obowiązuje aktualnie miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Zbiornik Nowa Wieś-Łaszew” dla części wsi Nowa Wieś i Taczanów Drugi, uchwalony w 2005r. Potrzeba sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wystąpiła ze względu na konieczność uwzględnienia aktualnych potrzeb inwestycyjnych oraz umożliwienia na jego obszarze realizacji zabudowy usługowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Przystąpienie do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi realizację kierunków rozwoju ustalonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, przyjętych w 2021r. Na wniosek radnego Leopolda Lisa Zarząd zobowiązał Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju do przeanalizowania obszaru, którego dotyczy przedmiotowe zawiadomienie pod kątem inwestycji drogowej jaką jest budowa drogi S-11. Po dokonaniu stosownej analizy Zarząd powróci do sprawy na jednym z kolejnych posiedzeń.

**Ad. 7**

**Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski** – wobec wyczerpania porządku obrad, o godz. 11.45, zamknął debatę CXXI posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie.

**Załączniki:**

Nr 1 - Lista obecności.

Nr 2 - Porządek obrad.

Nr 3 - uchwała nr CXXI/272/2022 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Dobrzyca na terenach części obrębów ewidencyjnych: miasto Dobrzyca, Fabianów, Izbiczno, Koźminiec, Sońnica i Trzebin,

Nr 4 – uchwała nr CXXI/273/2022 w sprawie uchylecia uchwały nr CXVIII/265/2022 Zarządu Powiatu w Pleszewie z dnia 29 lipca 2022r. w sprawie oddania w dzierżawę w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości rolnej położonej w Pleszewie, gmina Pleszew,

Nr 5 – uchwała nr CXXI/274/2022 w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. :”Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla inwestycji pn. Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Powiecie Pleszewskim”

Protokołowała:

Izabela Wnuk

Starosta Maciej Wasielewski .....

Wicestarosta Damian Szwedziak .....

Członek Zarządu Leopold Lis .....

Członek Zarządu Marek Szewczyk .....

Członek Zarządu Radomir Zdunek .....