

Protokół nr 117/2022
z posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie
w dniu 15 lipca 2022 r., o godz.9.00
w siedzibie Starostwa przy ul. Poznańskiej 79, .sala 107

W posiedzeniu udział wzięli Członkowie Zarządu wg załączonej listy obecności (zał. nr 1 prot.) oraz zaproszeni goście:

1. Izabela Wasińska – Naczelnik Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju (NR).
2. Danuta Mandryk - Inspektor Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju (NR).

Ad. 1

Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski dokonując otwarcia posiedzenia powitał zebranych, stwierdził quorum oraz przedstawił proponowany porządek obrad (zał. nr 2 prot.).

Ad. 2

Zarząd, przez aklamację, przyjął protokoły Nr 115/2022 z posiedzenia w dniu 29 czerwca 2022 r oraz Nr 116/2022 z dnia 30 czerwca 2022 r. (uwag nie wniesiono).

Ad. 3

Do proponowanego porządku obrad uwag nie wniesiono.

Ad. 4

Nie realizowano

Ad.5

Zarząd, w ramach wypracowywanych stanowisk;

- a) postanowił podpisać umowę pożyczki z Pleszewskim Centrum Medycznym Sp. z o.o. na częściowe finansowanie deficytu budżetowego. Zaciągnięcie ww. pożyczki związane jest z koniecznością dokonania szeregu płatności inwestycyjnych, obejmujących m.in. modernizację dróg powiatowych oraz remont i wyposażenie Zespołu Szkół Technicznych. Terminy płatności ww. zobowiązań nie pozwalają na dalsze oczekiwanie na zrefundowanie przez Urząd Marszałkowski poniesionych wcześniej przez powiat wydatków na budowę ścieżki rowerowej Krzywosądów – Kuchary oraz zakup maszyn na potrzeby Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie,
- b) w rozdzielnym głosowaniu (jednogłośnie, 5 głosami za) podjął uchwały:
 - ✓ nr CXVII/254/2022 w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zaliczenia niektórych dróg w obrębie Ignacewo i Piotrkowice (gmina Ślesin) do kategorii dróg powiatowych na terenie powiatu konińskiego . W związku zamiarem uporządkowania stanu prawnego nieruchomości, Zarząd Powiatu Konińskiego zwrócił się pismem nr ZDP-ZE-4102-23/2022 z dnia 22.06.2022 r. (wpływ w dniu 30.06.2022 r.) do Zarządu Powiatu w Pleszewie o wyrażenie opinii w sprawie nadania kategorii drogi powiatowej drogom położonym w obrębie Ignacewo i Piotrkowice (gmina Ślesin) na terenie powiatu konińskiego. W roku 2001 działki o numerach ewidencyjnych: 231/1 i 269/1, obręb Ignacewo oraz działki o numerach ewidencyjnych: 20 i 24, obręb Piotrkowice, gmina Ślesin zostały omyłkowo zaliczone przez Radę Miejską Gminy Ślesin do kategorii dróg gminnych. Przedmiotowe działki funkcjonują w bazie ewidencji gruntów i budynków jako drogi i wszystkie znajdują się w pasach drogowych dróg powiatowych: - 3208P i 3210P - działka nr 20, obręb Piotrkowice, - 3210P - działka nr 24, obręb Piotrkowice, - 3203P - działki nr 231/1 i 269/1, obręb Ignacewo. Uchwałą nr 481/XLII/22 Rady Miejskiej Gminy Ślesin z dnia 20.05.2022 r. przedmiotowe działki zostały pozbawione dotychczasowej kategorii drogi

gminnej. Konieczność zaliczenia tych działek do kategorii dróg powiatowych wynika z tego, że działki te od 01.01.1999 r. znajdują się w pasie drogowym dróg powiatowych powiatu konińskiego i stanowią połączenia miast będących siedzibami powiatów z siedzibami gmin w rozumieniu art. 6a ust. 1 ustawy o drogach publicznych. Uchwała stanowi załącznik nr 3 do protokołu,

- ✓ nr CXVII/255/2022 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy zbiegu ulic Ogrodowa i Kolejowa w Pleszewie.

Zgodnie z przepisem art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o uzgodnienie projektu planu z wojewodą, zarządem województwa, zarządem powiatu w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych.

Dnia 7 lipca 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew w związku z uchwałą nr XXXII/323/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy zbiegu ulic Ogrodowa i Kolejowa w Pleszewie zwrócił się do Zarządu Powiatu w Pleszewie z prośbą o uzgodnienie projektu ww. planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych, ustalając termin dokonania uzgodnień – 14 dni od dnia otrzymania projektu planu. Uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dokonuje się w trybie art. 106 KPA - w formie postanowienia. Przyjęte w planie rozwiązania są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew”, uchwalonego uchwałą nr XXXI/307/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 10 czerwca 2021 r. Uchwała stanowi załącznik nr 4 do protokołu,

- ✓ nr CXVII/256/2022 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Wschodniej i Polnej w Pleszewie.

Zgodnie z przepisem art. 17 pkt 6 lit. b tiret pierwsze ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o uzgodnienie projektu planu z wojewodą, zarządem województwa, zarządem powiatu w zakresie odpowiednich zadań rządowych i samorządowych.

Dnia 8 lipca 2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew w związku z uchwałą nr XXXI/311/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 10 czerwca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Wschodniej i Polnej w Pleszewie zwrócił się do Zarządu Powiatu w Pleszewie z prośbą o uzgodnienie projektu ww. planu w zakresie odpowiednich zadań samorządowych, ustalając termin dokonania uzgodnień – 14 dni od dnia otrzymania projektu.

Uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dokonuje się w trybie art. 106 KPA - w formie postanowienia.

Przyjęte w planie rozwiązania są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, uchwalonego uchwałą nr XXXI/307/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 10 czerwca 2021 r. i nie kolidują z zadaniami realizowanymi i planowanymi do realizacji przez Powiat Pleszewski. Uchwała stanowi załącznik nr 5 do protokołu,

- ✓ nr CXVII/257/2022 w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans na

stopień nauczyciela mianowanego. Powołano komisję w składzie :

Damian Szwedziak	Przewodniczący Komisji
Jolanta Stasiak- Dróżdż	Przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny
Izabela Mikstacka- Mikuła	Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie
Piotr Liskowski	Ekspert w zakresie matematyki
Lilla Deleszkiewicz	Ekspert w zakresie matematyki

W związku ze złożeniem przez Panią Sarę Stefaniak - nauczyciela kontraktowego zatrudnionego w Zespole Szkół Technicznych w Pleszewie do Starosty Pleszewskiego wniosku o podjęcie postępowania egzaminacyjnego na stopień nauczyciela mianowanego, oraz zgodnie z art.91 d, pkt 2 i art.9g ust.2 ustawy z dnia 26 stycznia 1982 r. – Karta Nauczyciela do kompetencji zarządu powiatu należy powołanie komisji egzaminacyjnej dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego. W skład komisji wchodzi: 1) przedstawiciel organu prowadzącego szkołę, jako jej przewodniczący; 2) przedstawiciel organu sprawującego nadzór pedagogiczny; 3) dyrektor szkoły; 4) dwaj eksperci z listy ekspertów ustalonej przez ministra właściwego do spraw oświaty i wychowania. Uchwała stanowi załącznik nr 6 do protokołu,

- ✓ nr CXVII/258/2022 w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Pleszewskiego.

Dotychczasowa stawka czynszu wynosiła 8.50 zł za 1 m². Zarząd ustalił nową stawkę bazową czynszu w wysokości 10,50 zł za 1m². Nowe wyższe stawki obowiązywać będą od 1 listopada 2022 r. Zgodnie z art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.), jeżeli właścicielem lokalu mieszkalnego jest jednostka samorządu terytorialnego, stawki czynszu za najem ustala organ wykonawczy tej jednostki zgodnie z uchwałą rady powiatu w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność powiatu.

Zgodnie z § 6 Uchwały nr XXXIV/255/01 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 27 września 2001 r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Pleszewskiego oraz jednostek organizacyjnych Powiatu, Zarząd Powiatu ustala stawkę bazową czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych. Dotychczasowa stawka bazowa czynszu w kwocie 8,50 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego ustalona została przez Zarząd Powiatu Uchwałą Nr XVI/28/2019 z dnia 22 maja 2019 r. Zgodnie z art. 8a ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 172 ze zm.), podwyżka w wyniku której wysokość czynszu albo innych opłat za używanie lokalu w skali roku przekroczy albo następuje z poziomu wyższego niż 3% wartości odtworzeniowej lokalu może nastąpić wyłącznie w uzasadnionych przypadkach. Aktualny wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w województwie wielkopolskim, z wyłączeniem m. Poznania, wynosi: **4623,00 zł** (podstawa prawna: obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 31 marca 2022 roku w sprawie: ustalenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w województwie wielkopolskim). Uchwała stanowi załącznik nr 7 do protokołu,

- ✓ nr CXVII/259/2022 w sprawie wskazania dwóch członków Zarządu Powiatu w Pleszewie do dokonania czynności prawnych polegających na zaciągnięciu przez Powiat Pleszewski pożyczki

w „Pleszewskim Centrum Medycznym w Pleszewie” Sp. z o.o. z przeznaczeniem na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu. Zarząd Powiatu w Pleszewie upoważnił do dokonania w 2022 roku czynności prawnych polegających na zaciągnięciu przez Powiat Pleszewski pożyczki w „Pleszewskim Centrum Medycznym w Pleszewie” Sp. z o.o. z przeznaczeniem na pokrycie występującego w ciągu roku przejściowego deficytu budżetu:

Macieja Wasielewskiego – Starostę Pleszewskiego,
Damiana Szwedziaka – Wicestarostę Pleszewskiego.

Uchwała stanowi załącznik nr 8 do protokołu,

c) podjął decyzję o podwyższeniu :

- stawki czynszu najmu za grunt zajęty pod garaże (10 garaży) przy ulicy Poznańskiej 127. Dotychczasowa stawka wynosiła 46,22 zł brutto miesięcznie. Nowa wyższa stawka wynosić będzie 60,00 zł brutto miesięcznie,
- umowy najmu 5 garaży w Pleszewie przy ulicy Św. Ducha . Dotychczasowa stawka czynszu najmu wynosiła 160,00 zł brutto miesięcznie . Nowa stawka wynosić będzie 200,00 zł brutto miesięcznie .

Nowe stawki obowiązywać będą od dnia 1 września 2022 r.,

d) postanowił zmienić decyzję Zarządu Powiatu w Pleszewie:

- ✓ NR.6844.2.2.2019 z dnia 24.01.2019r. orzekającą o oddaniu w trwałe zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych z/s w Pleszewie, nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego, w następujący sposób: na stronie 1 ww. decyzji, dodaje się punkt 1A, któremu nadaje się brzmienie: „Dla działek wymienionych w punkcie 1 prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00039390/5”,
- ✓ NR.6844.51.2015 z dnia 12 stycznia 2016 r. (decyzja oddająca w trwałe zarząd ZDP w Pleszewie nieruchomości położone w miejscowości Macew) poprzez dodanie w treści decyzji punktu 1A wskazującego nr księgi wieczystej nieruchomości przekazywanych w trwałe zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych,

e) decyzjami :

- ✓ Nr 6844.2.6.2022 postanowił oddać w trwałe zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych w Pleszewie nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 196 o pow. 0,0300 ha położoną w obrębie Czermin, gmina Czermin. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00041733/9. Nieruchomość stanowi fragment drogi powiatowej nr 4311P o przebiegu od drogi powiatowej nr 4177P- Strzydzew – Czermin – Broniszewice – do drogi powiatowej nr 4315P,
- ✓ Nr.6844.2.7.2022 postanowił oddać w trwałe zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych w Pleszewie nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka 259/2 o pow. 2,8443, położoną w miejscowości Pleszówka, gmina Gołuchów. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00040318/7. Nieruchomość stanowi fragment drogi powiatowej nr 4342P o przebiegu od drogi krajowej nr 12 – Brzezie-Pleszówka-Tursko-Bogusław – gr. powiatu kaliskiego (Janków),
- ✓ Nr. 6844.2.8.2022 postanowił oddać w trwałe zarząd Zarządowi Dróg Powiatowych w Pleszewie nieruchomości oznaczone w ewidencji gruntów jako działki 437 (pow. 0,8700 ha), 828/1 (pow. 1,7500 ha), 828/2 (pow. 0,0100 ha), 828/3 (pow. 0,0100 ha) położone w miejscowości Kościelna Wieś, gmina Gołuchów. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KZ1P/00040317/0. Nieruchomości stanowią fragment drogi powiatowej nr 5297P o przebiegu

(Górzno) – gr. powiatu pleszewskiego – Kościelna Wieś do drogi krajowej nr 12,

- f) zapoznał się z wnioskami mieszkańców budynku przy ul. Poznańskiej 38 a w sprawie zmniejszenia stawki płatności za najem mieszkań. W dniu 2 czerwca 2022 r. wpłynęły do Starostwa Powiatowego w Pleszewie 2 wnioski mieszkańców budynku usytuowanego przy Liceum Ogólnokształcącym w Pleszewie (tzw. Oficyny) w sprawie zmniejszenia stawki płatności za wynajem mieszkań. Obowiązująca na ww. obiekcie stawka najmu wynosi 8,50 zł/m². Wnioskodawcy są najemcami mieszkań o powierzchni odpowiednio: 65,09 m², i 58,30 m². Wnioski motywuje się sytuacją losową (śmierć współmałżonka, orzeczenia o niepełnosprawności) i finansową. Zarząd po dyskusji odmawia obniżenia czynszu z uwagi na fakt, że obowiązująca stawka za 1 m² jest dużo niższa od obowiązujących na rynku komercyjnym. Stawka za najem 1 m² jest wyliczona w oparciu wskaźnik ustalany przez Wojewodę Wielkopolskiego Aktualny wskaźnik przeliczeniowy kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w województwie wielkopolskim, z wyłączeniem m. Poznania, wynosi: **4623,00 zł** (podstawa prawna: obwieszczenie Wojewody Wielkopolskiego z dnia 31 marca 2022 roku w sprawie: ustalenia wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych w województwie wielkopolskim. Zarząd zobowiązał Panią Izabelę Wasińską Naczelnika Wydziału NR do przygotowania pisma odmownego w sprawie zmniejszenia wysokości czynszu,
- g) zapoznał się z wnioskiem Sołtysa wsi Kuczków Pana Tobiasza Reimanna w sprawie dofinansowania organizacji dożynek parafialnych w Kuczkanie. Zarząd postanowił pozostawić decyzję w tej sprawie Staroście w ramach udzielonego Staroście Pleszewskiemu upoważnienia do jednoosobowego rozstrzygnięcia o sposobie załatwiania wniosków do 1 000 zł,
- h) zapoznał się ze skutkami ekonomicznymi przekazania do Miasta i Gminy Pleszew odcinków ulic Sienkiewicza , Poznańskiej i Kaliskiej w Pleszewie w ramach pozbawienia kategorii dróg powiatowych. Roczny koszt utrzymania wynosi 25 700,00 zł (opróżnianie koszy, opłaty za odprowadzanie wód opadowych do kanalizacji ogólnospławnej, zimowe utrzymanie ,oznakowanie pionowe, poziome, sprzątanie po zimie, likwidacja ubytków w nawierzchni, remonty krtek deszczowych) . Roczne dochody kształtują się w wysokości 18.000,00 zł (z reklam, banery, oraz dochody za umieszczanie urządzeń obcych w drodze),
- i) zatwierdził wyniki postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn. „Dostawa i montaż mebli dla Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie”. Zamówienie podzielono na dwa zadania:
- Zadanie nr 1 : „Dostawa i montaż mebli gotowych dla Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie”
W ramach zamówienia na to zadanie wpłynęły 4 oferty. W wyniku przeprowadzonego postępowania i oceny ofert, odrzucono 3 oferty. W celu realizacji zadania wybrano ofertę nr 6, ZPH LUMAR Jacek Ogórkiewicz, ul. Wierzbowa 3, 85-374 Bydgoszcz. Oferta spełnia wymogi zawarte w SWZ i w wyniku punktowej oceny uzyskała najwyższą ilość punktów tj. 100. Punktowej oceny ofert dokonano zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. Cena za wykonanie zadania wynosi 838.728,39 zł.
- Zadanie nr 2: „Dostawa i montaż mebli na wymiar dla Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie”. W ramach zamówienia na to zadanie wpłynęło 5 ofert . W wyniku przeprowadzonego postępowania i oceny ofert, odrzucono 2 oferty. W celu realizacji zadania wybrano ofertę nr 6 Budownictwo drewniane DREWKO oraz usługi noclegowe RANCZO Miłosz Żarnowski ul. Piaski 18A, 63-300 Pleszew. Oferta spełnia wymogi zawarte w SWZ i w wyniku punktowej oceny uzyskała najwyższą ilość punktów tj. 100. Punktowej oceny ofert dokonano zgodnie z zasadami określonymi w SWZ. Cena za wykonanie zadania wynosi 183.255,87 zł.,

- j) zatwierdził Specyfikację Warunków Zamówienia na realizację zadania pn. „Udzielenie długoterminowego kredytu bankowego w kwocie 4.886. 611,92 zł z przeznaczeniem na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów”.
- Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 3.106.360,56 zł. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego.
- Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. Przewidywany termin ogłoszenia postępowania to 27 lipiec 2022 r. Kryteria oceny ofert; cena (koszt kredytu)- 100%. Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania,
- k) w odpowiedzi na zaproszenie PFRON, wyraził zgodę na przystąpienie do pilotażowego programu pn. „Samodzielność-Aktywność-Mobilność”. Dostępne mieszkanie, oraz programu pn. „Samodzielność-Aktywność-Mobilność. Mieszkanie dla absolwenta. Uczestnictwo w ww. programach nie wymaga angażowania środków własnych. Programy adresowane są do indywidualnych osób niepełnosprawnych. Wolę przystąpienia do programu Zarząd potwierdził stosownym oświadczeniem. W późniejszym okresie, w celu skoordynowania działań realizowanych w ramach programu, zostanie zwarte porozumienie z PFRON oraz umowa, w której strony określą wzajemne relacje.

Ad. 6

Nie realizowano

Ad. 7

Starosta Pleszewski Maciej Wasielewski – wobec wyczerpania porządku obrad, o godz. 12- tej, zamknął debatę CXVII posiedzenia Zarządu Powiatu w Pleszewie.

Załączniki:

Nr 1 - Lista obecności.

Nr 2 - Porządek obrad.

Nr 3 - Uchwała nr CXVII/254/2022 w sprawie wyrażenia opinii dotyczącej zaliczenia niektórych dróg w obrębie Ignacewo i Piotrkowice (gmina Ślesin) do kategorii dróg powiatowych na terenie powiatu konińskiego

Nr4 - Uchwała nr CXVII/255/2022 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przy zbiegu ulic Ogrodowa i Kolejowa w Pleszewie.

Nr 5 - Uchwała nr CXVII/256/2022 w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ul. Wschodniej i Polnej w Pleszewie.

Nr 6 - Uchwała nr CXVII/257/2022 w sprawie powołania komisji egzaminacyjnej do przeprowadzenia postępowania egzaminacyjnego dla nauczyciela kontraktowego ubiegającego się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.

Nr 7 – Uchwała nr CXVII/258/2022 ustalenia stawki bazowej czynszu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Pleszewskiego.

Protokołowała:

Beata Napierała

Starosta Maciej Wasielewski

Wicestarosta Damian Szwedziak

Członek Zarządu Leopold Lis

Członek Zarządu Marek Szewczyk

Członek Zarządu Radomir Zdunek