



UMOWA Nr OR.032.....2020

W dniu 2020 r. w Pleszewie pomiędzy:

Powiatem Pleszewskim, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, NIP 608-00-91-886, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu w Pleszewie, zwanym dalej "Zamawiającym", w imieniu którego działają:

1. Maciej Wasielewski – Starosta Pleszewski,
2. Damian Szwedziak – Wicestarosta Pleszewski

przy kontrasygnacie Mariusza Gramali - Skarbnika Powiatu Pleszewskiego,

a

.....,

zwanym dalej "Wykonawcą".

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pracę polegającą na określeniu wartości nieruchomości wymienionych w załączniku nr 1 do Zaproszenia do złożenia oferty, bez uwzględniania nakładu na gruncie w postaci ścieżki rowerowej.
2. Określenie wartości nieruchomości, o których mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy, nastąpi poprzez sporządzenie przez Wykonawcę operatów szacunkowych w sposób zgodny z wymogami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. nr 207, poz. 2109 ze zm.).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać ww. pracę **do dnia 29 maja 2020 r.**
2. Rozliczenie należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, nastąpi po dostarczeniu przedmiotu zamówienia oraz po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru dostarczonego przedmiotu umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT (rachunku) przez wykonawcę, jest podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie zamówienia.

§ 3

1. Za wykonanie bez zastrzeżeń czynności określonych w §1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

..... **zł brutto**

słownie: **złotych**

2. Wynagrodzenie płatne będzie Wykonawcy po przedłożeniu faktury (rachunku) w terminie 14 dni od przedłożenia faktury (rachunku).
3. Płatność nastąpi na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
4. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



5. Fakturę należy wystawić w następujący sposób:

Nabywca: Powiat Pleszewski, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, NIP 608 800 918 86,

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew.

§ 4

W razie zwłoki w wykonaniu pracy określonej w §1 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5% od kwoty netto wynagrodzenia określonego w §3, za każdy dzień zwłoki.

§ 5

1. W razie zwłoki powyżej 14 dni w wykonaniu pracy określonej w §1 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.

2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej określonej w § 4.

§ 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła innym osobom.

§ 7

1. Zmiana umowy może nastąpić:

1. Zmiany ogólne:

a). zmiana adresu / siedziby / oznaczenia firmy wykonawcy;

2. Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy:

a). gdy zaistnieją przyczyny niezależne od działania stron umowy, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było uniknąć ani im zapobiec.

3. Zmiany wysokości wynagrodzenia:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w wypadku zmniejszenia/zwiększenia ilości operatów.

§ 8

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach – po dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....



Otrzymują :

1. wykonawca
2. Wydział Organizacyjno-Administracyjny w/m
3. Wydział Finansów w/m
4. Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju w/m