

## U M O W A Nr .../2018

zawarta w dniu ..... 2018 r. pomiędzy stronami:

**Powiatem Pleszewskim**, w imieniu którego działa Starostwo Powiatowe w Pleszewie,

ul. Poznańska 79, 63 – 300 Pleszew, reprezentowane przez :

..... – Starostę Pleszewskiego,

przy kontrasygnacie ..... – Skarbnika Powiatu Pleszewskiego,

zwanym dalej "Zamawiającym"

a

.....,

zwanym dalej "Wykonawcą".

## § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pracę polegającą na określeniu wartości niżej wymienionych nieruchomości, które: stały się własnością Miasta i Gminy Pleszew na podstawie decyzji Starosty Pleszewskiego o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1474) / stały się własnością Powiatu Pleszewskiego w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. nr 133, poz. 872 ze zm.)\* */niepotrzebne skreślić/*

w celu ustalenia odszkodowania na rzecz dotychczasowych właścicieli nieruchomości:

Lp	Obręb	Numery działek	Ark. mapy	Nr księgi wieczystej (przed przejęciem przez jst)

2. Określenie wartości nieruchomości, o których mowa w §1 ust. 1 niniejszej umowy, nastąpi poprzez sporządzenie przez Wykonawcę operatu(ów) szacunkowego(ych) w sposób zgodny z wymogami rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 r. w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzania operatu szacunkowego (Dz. U. nr 207, poz. 2109 ze zm.).

## § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać ww. pracę do dnia ..... 2018r
2. Rozliczenie należności pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, nastąpi po dostarczeniu przedmiotu zamówienia oraz po podpisaniu przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokołu odbioru dostarczonego przedmiotu umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT (rachunku) przez wykonawcę, jest podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie zamówienia.

## § 3

Za wykonanie bez zastrzeżeń czynności określonych w §1 Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości :

.....

**słownie:** .....

Wynagrodzenie płatne będzie Wykonawcy po przedłożeniu faktury (rachunku) w terminie 14 dni od przedłożenia faktury (rachunku).

## § 4

W razie zwłoki w wykonaniu pracy określonej w §1 niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 0,5% od kwoty netto wynagrodzenia określonego w §3, za każdy dzień zwłoki.

## § 5

1. W razie zwłoki powyżej 14 dni w wykonaniu pracy określonej w §1 niniejszej umowy Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy.
2. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego kary umownej określonej w § 4.

## § 6

Wykonawca nie może powierzyć wykonania dzieła innym osobom.

## § 7

W sprawach nie unormowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 8**

Umowa została sporządzona w 4 egzemplarzach, z czego Wykonawca otrzymuje 1 egzemplarz, a Zamawiający 3 egzemplarze.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....

Otrzymuje :

1. ....
2. Wydział Organizacyjno-Administracyjny w/m
3. Wydział Finansów w/m
4. Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju w/m