

Pleszew, dn. 05.12.2018 r.

NR.042.1.16.2018

## ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

dla zadania pn. „Wykonanie podziałów geodezyjnych nieruchomości celem wykupu gruntów zajętych pod ścieżkę rowerową wzdłuż drogi powiatowej nr 4348P Krzywosądów – Kuchary na odcinku Kuchary - Kucharki”

Powiat Pleszewski, reprezentowany przez Zarząd Powiatu w Pleszewie, z siedzibą: ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew zaprasza w formie zapytania ofertowego do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30. 000 euro.

**Nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986).**

Postępowanie prowadzone jest na podstawie „Regulaminu dokonywania wydatków publicznych nieobjętych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (poniżej 30.000 euro) Starostwa Powiatowego w Pleszewie. Zadanie realizowane będzie w ramach projektu pn. „Aglomeracja Kalisko – Ostrowska przyjazna rowerzystom – Budowa ścieżek rowerowych” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.

### **I. Przedmiot zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie podziałów geodezyjnych nieruchomości celem wykupu gruntów zajętych pod ścieżkę rowerową wzdłuż drogi powiatowej nr 4348P Krzywosądów – Kuchary na odcinku Kuchary - Kucharki.

CPV: 71354300-7 Usługi badań katastralnych

Zadanie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020.

### **II. Zakres zamówienia obejmuje:**

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie podziałów geodezyjnych (z wyniesieniem podziału na gruncie – w tym stabilizacja punktów granicznych) dla następujących działek położonych na terenie Gminy Gołuchów w miejscowościach Kuchary i Kucharki:

1) obręb Kuchary - dz. nr 80, 79, 72, 71, 68, 67, 66, 14, 18, 19, 22/1, 22/2, 23, 26, 27, 30, 31, 34, 35/1, 38 – do wydzielenia 20 działek;

2) obręb Kucharki – dz. nr 24/1, 25/1, 25/3, 25/4, 25/5, 26, 27/2, 28, 29/1, 29/2, 30/2, 30/3, 31/1, 32, 33, 34, 35 – do wydzielenia 17 działek;

w celu wydzielenia geodezyjnego gruntów zajętych pod ścieżkę rowerową (zgodnie z dokumentacją powykonawczą inwestycji polegającej na budowie ścieżki rowerowej wzdłuż drogi powiatowej nr 4348P Krzywosądzów – Kuchary na odcinku Kuchary – Kucharki).

Zakłada się możliwość zwiększenia ilości działek do wydzielenia.

Standardy jakościowe wykonania ww. zadania zostały określone w Ustawie Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (tj. Dz. U. 2017, poz. 2101), Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U. 2011 nr 263 poz. 1572) oraz w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 07 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 268, poz. 2663).

### **III. Miejsce realizacji zamówienia:**

Gmina Gołuchów, obręby ewidencyjne: Kuchary, Kucharki.

### **IV. Termin realizacji zamówienia:**

- 1) otrzymanie prawomocnej decyzji o zatwierdzeniu projektu podziału nieruchomości – do dnia 31.05.2019 r.,
- 2) stabilizacja punktów granicznych – do dnia 15.07.2019 r.

### **V. Opis warunków udziału w postępowaniu:**

Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i zasobami kadrowymi do realizacji niniejszego zamówienia. W szczególności Wykonawca musi spełniać następujące warunki:



1. Wykonawca musi wskazać osoby, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia, legitymujące się kwalifikacjami zawodowymi, uprawnieniami, doświadczeniem i wykształceniem odpowiednimi do funkcji, jakie zostaną im powierzone.

Wykonawca winien wykazać, że dysponuje (lub będzie dysponował) minimum jedną osobą zdolną do wykonania zamówienia, posiadającą uprawnienia zawodowe do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii, w tym co najmniej w zakresie geodezyjnych pomiarów sytuacyjno - wysokościowych, realizacyjnych i inwentaryzacyjnych, rozgraniczania i podziałów nieruchomości (gruntów) oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych, nadawane przez właściwe organy.

2. Wykonawca, który nie spełnia powyższych warunków podlega wykluczeniu z postępowania.

#### **VI. Kryterium wyboru oferty:**

1. Po dokonaniu weryfikacji ofert pod względem spełnienia wymagań formalnych, wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o kryterium cenowe - 100%.
2. Umowa zostanie zawarta z podmiotem, który będzie spełniał wszystkie warunki udziału w postępowaniu, a także złoży najkorzystniejszą ofertę pod względem cenowym.

#### **VII. Wykaz zaświadczeń i dokumentów jakich zamawiający będzie żądał od wykonawcy, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę:**

W celu potwierdzenia spełnienia określonych w punkcie V warunków udziału w postępowaniu, wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona zobowiązany będzie złożyć w terminie 3 dni od dnia zawiadomienia następujące dokumenty (kopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem) potwierdzające kwalifikacje zawodowe osób, które będą wykonywały czynności, o których jest mowa w punkcie V. zaproszenia, tj.:

- uprawnienia zawodowe do realizacji niniejszego zamówienia, nadane zgodnie z przepisami ustawy z 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne – Rozdział 8 (t.j. Dz. U. z 2017 roku, poz. 2101).

#### **VIII. Informacja o możliwości dokonywania zmian w umowie.**

Zamawiający informuje o możliwość dokonania zmian – postanowień umowy w następujących okolicznościach:

##### **1. Zmiany ogólne:**

- a). zmiana adresu / siedziby / oznaczenia firmy wykonawcy;

b). zmiana osób występujących po stronie zamawiającego/wykonawcy.

## 2. Zmiany osobowe.

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób kluczowych dla realizacji umowy (choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne) – geodety/geodetów. Nowe osoby powołane do pełnienia ww. obowiązków muszą spełniać wymagania określone w niniejszym zaproszeniu dla danej funkcji.

## 3. Zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy:

a). ze względu na przedłużające się terminy uzgodnień, wydawania odpowiednich decyzji administracyjnych itp., na które Wykonawca lub Zamawiający nie miał wpływu a dołożył wszelkiej staranności w celu ich uzyskania;

b). na skutek wystąpienia w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia innych nieprzewidzianych zdarzeń mających wpływ na realizację zamówienia,

c). gdy zaistnieją przyczyny niezależne od działania stron umowy, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było uniknąć ani im zapobiec, w szczególności nieuregulowane stany prawne, protesty osób fizycznych, osób prawnych lub innych podmiotów. W takiej sytuacji termin wykonania przedmiotu umowy zostanie przesunięty o uzasadnioną okolicznościami ilość dni ustaloną przez strony umowy.

## 4. Zmiany wysokości wynagrodzenia:

Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w wypadku konieczności zwiększenia ilości działek podlegających podziałowi o wartość tych prac określonych w ofercie.

## IX. Sposób przygotowania oferty.

1. Pisemną ofertę należy sporządzić na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

2. Cena oferty powinna uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

3. Oferta musi być podpisana przez Oferenta.

4. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferta wykonawcy złożona w sposób niezgodny z warunkami niniejszego zaproszenia podlegać będzie odrzuceniu.

## X. Miejsce, termin i sposób złożenia oferty.

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego:

Starostwo Powiatowe w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew,

do dnia **19.12.2018 r.**, godz. **10:00**, pok. nr 104 (sekretariat)



2. Ofertę należy złożyć w nieprzejrzystej kopercie, zabezpieczonej przed otwarciem.

3. Kopertę należy opisać następująco:

**„Podział geodezyjny - ścieżka rowerowa Krzywosądów-Kuchary – odc. Kuchary - Kucharki”.**

#### **XI. Informacje dodatkowe:**

Szczegółowych informacji dotyczących Zamówienia udziela p. Izabela Wasińska – Z-ca Naczelnika Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju – tel. 62 74-29-638, [inwestycje@powiatpleszewski.pl](mailto:inwestycje@powiatpleszewski.pl).

  
**STAROSTA**  
**Maciej Wasielewski**

#### Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz oferty,
- 2) Załącznik nr 2 - Projekt umowy.
- 3) Załącznik nr 3 – Klauzula informacyjna.