

Numer sprawy: NR.6810.1.2018

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

dla zadań pn:

ZADANIE NR 1: Ustalenie stanu prawnego nieruchomości ujawnionych w ewidencji gruntów jako własność bądź władanie Skarbu Państwa, wymienionych w załączniku nr 2 (gmina Czermin).

ZADANIE NR 2: Ustalenie stanu prawnego nieruchomości ujawnionych w ewidencji gruntów jako własność bądź władanie Skarbu Państwa, wymienionych w załączniku nr 3 (gmina Pleszew).

Starostwo Powiatowe w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63 – 300 Pleszew, zaprasza w formie zapytania ofertowego do złożenia oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości nieprzekraczającej równowartości kwoty 30. 000 euro.

Nie mają zastosowania przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2017 r. poz. 1579 ze zm).

Postępowanie prowadzone jest na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy prawo zamówień publicznych Starostwa Powiatowego w Pleszewie.

I. Przedmiot zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest ustalenie stanu prawnego nieruchomości ujawnionych w ewidencji gruntów jako własność bądź władanie Skarbu Państwa, wymienionych w załączniku nr 2 i nr 3.

Ustalenie stanu prawnego nieruchomości nastąpi poprzez sporządzenie przez Wykonawcę wykazu zmian danych ewidencyjnych, którego wzór stanowi załącznik nr 2 i nr 3. Obowiązkiem wykonawcy jest uzyskanie przyjęcia operatu geodezyjnego z wykonanej pracy do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych, tj. na wybrane zadanie.

3. Zamawiający zastrzega, że wskazane ilości działek w poszczególnych zadaniach mogą ulec zmianom

(zwiększeniu lub zmniejszeniu), w przedziale $\pm 25\%$.

W takim przypadku, wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia odszkodowawcze z tytułu wykonania usług o wielkościach mniejszych niż określone powyżej.

4. Całkowita wartość zamówienia nie przekroczy kwoty jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

5. Wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy stanowić będzie iloczyn działek faktycznie objętych wykazem zmian danych ewidencyjnych oraz ceny jednostkowej zaproponowanej w ofercie wykonawcy.

II. Termin realizacji zamówienia: do dnia 30.09.2018 r.

III. Warunki udziału w postępowaniu:

W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1. Posiadają uprawnienia zawodowe w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie rozgraniczeń i podziałów nieruchomości oraz sporządzania dokumentacji do celów prawnych.

IV. Sposób przygotowania oferty.

1. Podana w ofercie cena brutto musi być wyrażona w PLN.

2. Przy obliczaniu ceny oferty należy uwzględnić wszystkie elementy kosztów zamówienia.

3. Cena brutto musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszego zamówienia oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

4. Skutki finansowe błędnego obliczenia ceny oferty, wynikające z nie uwzględnienia wszystkich okoliczności, które mogą wpływać na cenę oferty, obciążają wyłącznie wykonawcę.

5. Każdy wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

6. Oferta musi być podpisana przez wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela wykonawcy.

7. Wzory dokumentów dołączonych do niniejszego zaproszenia powinny zostać wypełnione przez wykonawcę bądź też przygotowane przez wykonawcę w zgodnej z niniejszą formie.

8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

9. Pisemną ofertę należy sporządzić na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zaproszenia.

V. Wykaz dokumentów jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawca, który złoży najkorzystniejszą ofertę zobowiązany będzie do złożenia następujących dokumentów:

1). dokument potwierdzający posiadanie uprawnień zawodowych, o których mowa w punkcie III.1 (kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela wykonawcy).

VI. Termin i miejsce składania ofert:

1. Miejsce składania ofert:

Starostwo Powiatowe w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, pok. 104, (sekretariat).

2. Termin składania ofert:

do dnia 25.05.2018 r. godz. 10.00

3. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w nieprzejrzywej kopercie, zabezpieczonej przed otwarciem, z dopiskiem:

„OFERTA. USTALENIE STANU PRAWNEGO NIERUCHOMOŚCI. Nie otwierać przed dniem 25.05.2018 r. godz. 10.00”.

VII. Kryteria wyboru oferty:

1. Wybór oferty zostanie dokonany w oparciu o następujące kryteria:

1) Cena – 100%

2. Umowa zostanie zawarta z wykonawcą, którego oferta, przy zachowaniu wszystkich wskazanych wymogów, zostanie uznana za najkorzystniejszą.

VIII. Warunki płatności:

1. Płatność za prawidłowo wykonaną usługę nastąpi w terminie 30 dni od daty wystawienia faktury (rachunku).

2. Rozliczenie należności pomiędzy zamawiającym a wykonawcą, nastąpi po dostarczeniu przedmiotu zamówienia i podpisaniu bez zastrzeżeń protokołu odbioru dostarczonego przedmiotu umowy.

3. Podstawą wystawienia faktury VAT (rachunku) przez wykonawcę, jest podpisany bez zastrzeżeń przez obie strony protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie zamówienia.

IX. Informacje dodatkowe:

1. Jednorazowy odbiór całego przedmiotu zamówienia potwierdzony zostanie pisemnym protokołem odbioru ilościowego i jakościowego, podpisanym przez przedstawicieli stron.

2. Do sporządzenia protokołów odbioru, o których mowa w zdaniu poprzedzającym zobowiązany jest Zamawiający.

3. Szczegółowych informacji dotyczących zamówienia udzielają:

1). Marcin Sitnicki, Naczelnik Wydziału Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju, Starostwo Powiatowe w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63 – 300 Pleszew, tel. 62 7429 643, e-mail: naczelniknr@powiatpleszewski.pl

X. Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy.
- 2). Załącznik nr 2 – Wykaz zmian danych ewidencyjnych, gm. Czermin.
- 3). Załącznik nr 3 – Wykaz zmian danych ewidencyjnych, gm. Pleszew.
- 4). Załącznik nr 4 - Projekt umowy.

Starosta

/-/

Maciej Wasielewski