

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Powiecie Pleszewskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIAT PLESZEWSKI

1.3.) Oddział zamawiającego: Starostwo Powiatowe w Pleszewie. Wydział Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 250854808

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Poznańska 79

1.5.2.) Miejscowość: Pleszew

1.5.3.) Kod pocztowy: 63-300

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL416 - Kaliski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 62 7429 652

1.5.8.) Numer faksu: +48 627429 665

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@powiatpleszewski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://powiatpleszewski.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Powiecie Pleszewskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-966509bd-c01a-11ed-8261-62cbbe4d0ca4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00134522

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2023-03-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00043493/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-966509bd-c01a-11ed-8261-62cbbe4d0ca4>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak**

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>. 2. Komunikacja z wyłączeniem składania ofert odbywa się za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce "Formularze" (Formularze do komunikacji").

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce "Centrum Pomocy". 2. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). 3. Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. 4. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). 5. Informacje, oświadczenia lub inne dokumenty, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: a) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności (i przekazuje się jako załącznik), lub b) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści „Formularza do komunikacji”). 6. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia. 7. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza). 8. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia. Zaleca się stosowanie aktualnie wspieranych wersji oprogramowania.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że administratorem Państwa danych osobowych jest Starosta Pleszewski z siedzibą przy ul. Poznańskiej 79, 63-300 Pleszew, tel. 62 742 96 52. Inspektorem ochrony danych osobowych w Starostwie Powiatowym w Pleszewie jest Inspektor Ochrony Danych, z którym można kontaktować się pod numerem telefonu ogólnego: 62 7429 600 lub pod adresem e-mail: iod@powiatpleszewski.pl. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Poprawa jakości infrastruktury edukacji zawodowej w Powiecie Pleszewskim”, numer sprawy: NR.272.5.2023, prowadzonym w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm). Szczegółowe informacje zawarto w załączniku nr 10 do SWZ.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): Nie przysługuje Państwu w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych, prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO oraz na podstawie art.21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie**

4.1.2.) Numer referencyjny: NR.272.5.2023

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 2

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 1. Modernizacja obiektów Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie wraz z zagospodarowaniem terenu. 1. Miejsce wykonania robót: Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie, ul. Zielona 3, 63 – 300 Pleszew. 2. Zakres robót: 1). branża budowlana: a). docieplenie wszystkich stropodachów z wymianą istniejącego pokrycia z papy, b). docieplenie ścian zewnętrznych z wykonaniem tynków (dotyczy budynku kotłowni, łącznika i sali gimnastycznej), c). wykonanie elewacji budynków z blachy stalowej powlekanej na konstrukcji rusztu (dotyczy budynku głównego szkoły), d). wykonanie malatury elewacji budynków (dotyczy budynku głównego, kotłowni, łącznika i sali gimnastycznej), e). wymiana rynien dachowych, rur spustowych, parapetów zewnętrznych oraz pozostałych obróbek blacharskich wraz z wykonaniem odprowadzenia wód opadowych (wszystkie budynki), f). wykonanie osuszania z izolacją przeciwwilgociową murów piwnicznych budynku głównego szkoły, g). wykonanie opaski z kostki betonowej wokół ścian zewnętrznych budynków, h). wykonanie rozbiórk garażu blaszanego, i). wykonanie nowej malatury powierzchni sufitów i ścian pomieszczeń wewnętrznych w pomieszczeniach sali gimnastycznej, j). wykonanie izolacji przeciwwilgociowych powierzchni posadzek i ścian pomieszczeń sanitarnych w pomieszczeniach sali gimnastycznej, k). wykonanie nowych okładzin ściennych z płytek szklonych w pomieszczeniach Sali gimnastycznej, l). wymiana istniejących okładzin podłogowych na nowe w pomieszczeniach sali gimnastycznej, m). wymiana istniejących okładzin schodów wewnętrznych na nowe w pomieszczeniach sali gimnastycznej, n). wymiana istniejącej stolarki drzwiowej zewnętrznej i wewnętrznej na nową w pomieszczeniach sali gimnastycznej, o). wymiana istniejącej stolarki okiennej na nową (kotłownia), p). wymiana istniejących podokienników wewnętrznych na nowe w pomieszczeniach sali gimnastycznej, s). zagospodarowanie terenu: budowa parkingów, wymiana ogrodzenia, montaż rogatki wjazdowej (szlaban), budowa siłowni zewnętrznej, budowa boiska do piłki siatkowej – plażowej, obsadzenie zielenią. 2). branża elektryczna: a). wykonanie nowego oświetlenia wewnętrznego typu LED w pomieszczeniach przyległych do sali gimnastycznej, b). wykonanie nowego oświetlenia zewnętrznego od strony boisk sportowych, c). rozbudowa istniejącej instalacji SSP (dotyczy budynku łącznika i sali gimnastycznej z wszystkimi pomieszczeniami), d). rozbudowa istniejącego wewnętrznego i zewnętrznego systemu monitoringu (dotyczy budynku sali gimnastycznej z wszystkimi ciągami komunikacyjnymi), e). rozbudowa instalacji teleinformatycznych i internetowych (dotyczy budynku sali gimnastycznej z wszystkimi pomieszczeniami), f). wykonanie oświetlenia ewakuacyjno - awaryjnego (dotyczy budynku łącznika i sali gimnastycznej z wszystkimi pomieszczeniami), g). rozbudowa istniejących trzech instalacji fotowoltaicznych 3 x 6,5 kWp do mocy 1X 20,000 kWp, 1X31,850 kWp oraz 1X 29,575 kWp. h). wymiana istniejącej instalacji odgromowej na wszystkich dachach i elewacjach budynków. 3.) branża sanitarna: a). remont istniejącej instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej dużej sali gimnastycznej, b). montaż dwóch pomp ciepła wraz z całą infrastrukturą do wspomagania istniejącego systemu centralnego ogrzewania i c.w.u na obiekcie, c). wymiana części linii zasilających c.o, zw, c.w.u i cyrkulacji w budynku głównym szkoły (dotyczy odcinka instalacji w piwnicy budynku głównego szkoły), d). wymiana grzejników c.o. z płukaniem instalacji (dotyczy budynku łącznika i sali gimnastycznej z wszystkimi pomieszczeniami), e). wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej wewnętrznej w pomieszczeniach sanitarnych (dotyczy budynku sali gimnastycznej), f). wymiana armatury i przyborów sanitarnych z montażem nowego wyposażenia łazienek (dotyczy budynku sali gimnastycznej), g). wymiana kanalizacji sanitarnej zewnętrznej, h). wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej, i). wykonanie drenażu opaskowego budynku głównego szkoły i boiska do piłki siatkowej - plażowej, j). wykonanie systemu retencji wód deszczowych i nawadniania terenu. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w Dokumentacji technicznej, stanowiącej Załączniki nr I.1 - I.5 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214220-8 - Roboty budowlane w zakresie szkół średnich

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45262522-6 - Roboty murarskie
- 44220000-8 - Stolarka budowlana
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne
- 45321000-3 - Izolacja cieplna
- 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych
- 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 330 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie nr 2: Modernizacja obiektów Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie wraz z zagospodarowaniem terenu.

1. Miejsce wykonania robót: Centrum Kształcenia Zawodowego w Pleszewie, Aleje Wojska Polskiego 4, 63 – 300 Pleszew.
2. Zakres robót: 1. Branża budowlana: a). docieplenie stropodachów z wymianą istniejącego pokrycia z papy oraz docieplenie ścian zewnętrznych budynków: dydaktycznego z diagnostyką, dydaktyczno-socjalnego, dydaktycznego z kotłownią, b). wymiana rynien dachowych, rur spustowych, parapetów zewnętrznych oraz pozostałych obróbek blacharskich na budynkach: dydaktycznym z diagnostyką, dydaktyczno-socjalnym, dydaktycznym z kotłownią, c). przebudowa, nadbudowa, rozbudowa budynku dydaktycznego z kotłownią wraz z budynkiem dydaktycznym z diagnostyką o pow. zabudowy 649,20 m², d). rozbudowa z przebudową budynku dydaktyczno – socjalnego – obecna pow. zabudowy 233,08 m², e). wymiana wewnętrznej i zewnętrznej stolarki drzwiowej w budynkach: dydaktycznym z diagnostyką, w pracowni CNC i w budynku dydaktyczno- socjalnym. f). wymiana stolarki okiennej w budynku dydaktyczno-socjalnym. g). rozbiórka budynków: stołówki (pow. zabudowy 54,27 m²), budynku magazynowego (pow. zabudowy 93,52 m²), gospodarczego (pow. zabudowy

15,10 m²), h). budowa magazynu o pow. zabudowy 246,45 m², h). remont pomieszczenia na potrzeby centrum frezarskiego w budynku administracyjno-warsztatowym, i). zagospodarowanie terenu: wykonanie instalacji odwadniającej z utwardzeniem terenu, likwidacja dotychczasowego składu opału, budowa parkingów, obsadzenie zielenią. 2.) branża elektryczna: a). położenie nowych linii zasilających, b). wykonanie nowego oświetlenia wewnętrznego i zewnętrznego typu LED (dotyczy budynku dydaktycznego z diagnostyką, budynku pracowni montażu, budynku dydaktycznego z kotłownią), c). wykonanie instalacji gniazd wtykowych i siłowych, d). wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożaru (dotyczy budynku dydaktycznego z diagnostyką), e). wyposażenie budynku w oświetlenie awaryjno-ewakuacyjne (dotyczy budynku dydaktycznego z diagnostyką), f). wykonanie instalacji teleinformatycznych i internetowych (dotyczy budynku dydaktycznego z diagnostyką), g). wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy: 25,480 kWp, h). wymiana istniejącej instalacji odgromowej (dotyczy budynku dydaktycznego z diagnostyką, budynku dydaktycznego z kotłownią, budynku dydaktyczno-socjalnego), i). wykonanie systemu monitoringu obejmującego cały teren jednostki. 3.) branża sanitarna: a). likwidacja kotłowni węglowej z wymianą istniejącego źródła ciepła na ogrzewanie gazowe + pompy ciepła, b). wymiana wewnętrznej instalacji c.o., c.w.u., instalacji wodno-kanalizacyjnej (budynek dydaktyczny z diagnostyką), c). wykonanie instalacji kanalizacji sanitarnej zewnętrznej, d). wykonanie instalacji hydrantowej (dotyczy budynku dydaktycznego z diagnostyką), e). wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej zewnętrznej, f). wykonanie instalacji gazowej wewnętrznej i zewnętrznej z montażem zbiornika podziemnego o poj. 6700 dm³; g). wykonanie instalacji sprężonego powietrza w budynku pracowni CNC. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarto w dokumentacji technicznej, stanowiącej Załączniki nr II.1-II.5 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45214220-8 - Roboty budowlane w zakresie szkół średnich

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45262522-6 - Roboty murarskie

44220000-8 - Stolarka budowlana

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

44160000-9 - Rurociągi, instalacje rurowe, rury, okładziny rurowe, rury i podobne elementy

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 330 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. W zakresie zdolności technicznej i zawodowej. W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali co najmniej dwie roboty budowlane polegające na budowie/przebudowie/remontcie budynku, w zakres których wchodziły: roboty ogólnobudowlane, instalacyjne elektryczne oraz instalacyjne sanitarne o wartości min. 1.000.000 zł brutto każda z robót. UWAGA: W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub w przypadku powoływania się na zasoby innych podmiotów niniejszy warunek dotyczący zdolności zawodowej nie podlega sumowaniu pomiędzy członkami konsorcjum ani pomiędzy wykonawcą, a podmiotem na zasoby którego wykonawca się powołuje tzn. warunek ten musi spełniać każdy z podmiotów samodzielnie. Zamawiający nie dopuszcza sytuacji w której jeden podmiot (np. członek konsorcjum) wykazuje się wykonaniem jednej roboty, a drugi podmiot drugiej. 2. W zakresie kwalifikacji zawodowych osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia wykonawca musi wykazać iż będzie dysponował: 1). min.1 osobą pełniącą funkcję kierownika budowy, która posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 88 ze zm.) do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno - budowlanej - bez ograniczeń albo odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów. 2). min. 1 osobą na stanowisku kierownika robót w branży elektrycznej, która posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2022 r., poz. 88 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń albo odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów, 3). min. 1 osobą na stanowisku kierownika robót w branży sanitarnej, która posiada uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2022 r., poz. 88 ze zm.) do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych – bez ograniczeń, albo odpowiadające im inne ważne uprawnienia budowlane wydane na mocy wcześniej obowiązujących przepisów. Osoby te muszą być ponadto członkami właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1557). W przypadku wykonawców zagranicznych, dopuszcza się również kwalifikacje zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2022 r., poz. 1616). Zamawiający dopuszcza łączenie przez jedną osobę kilku funkcji podczas wykonywania zamówienia w przypadku posiadania przez tą osobę odpowiednich uprawnień budowlanych.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Przed udzieleniem zamówienia zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym terminie (nie krótszym niż 5 dni) następujących aktualnych na dzień złożenia dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu: 1. Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane (Załącznik nr 7 do SWZ). Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz robót budowlanych, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył. 2. Dowody określające czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym, czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami mogą być referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. 3. Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług - kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (Załącznik nr 8 do SWZ).

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Wykonawca nie może podlegać wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U z 2022r, poz. 835). W celu potwierdzenia braku wykluczenia o którym mowa w pkt 1 wykonawca składa Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego. 2. Podpisane kosztorysy ofertowe w formie uproszczonej, sporządzane na podstawie kosztorysów załączanych do SWZ. 3. Pełnomocnictwo do złożenia oferty – jeżeli ofertę podpisuje pełnomocnik. 4. Pełnomocnictwo do reprezentowania w postępowaniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – dotyczy ofert składanych przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 5. Zobowiązanie innego podmiotu, do udostępnienia zasobów - jeżeli dotyczy. 6. Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu

podmiotu udostępniającego zasób oraz odpowiednio spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, w zakresie w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby – o ile dotyczy. 7. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości: 1). Dla Zadania nr 1: 50.000, 00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00 / 100), 2). Dla zadania nr 2: 50.000, 00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00 / 100), 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1). pieniądzu; 2). gwarancjach bankowych; 3). gwarancjach ubezpieczeniowych; 4). poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. 4. Wadium uważa się za wniesione, jeżeli kwota wadium znajduje się na rachunku wskazanym przez zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. 5. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 3 pkt 2) – 4), wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Uczestnicy postępowania ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. 2. Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez uczestników wspólnie biorących udział w postępowaniu lub przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji. 3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie, warunki udziału w postępowaniu wykonawcy mogą spełniać łącznie. 4. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawcy załączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane / usługi wykonają poszczególni wykonawcy. 5. Oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Tak

7.2.) Informacje na temat zaliczek:

Zamawiający wypłaci wykonawcy zaliczkę w wysokości 5% ceny umowy w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy.

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy. 2. Niezależne od stron umowy zmiany dotyczące osób kluczowych dla realizacji umowy (choroba, wypadki losowe, nieprzewidziane zmiany organizacyjne): zmiana kierownika budowy / robót. Nowa osoba powołana do pełnienia ww. obowiązków musi spełniać wymagania określone w SWZ dla danej funkcji. 3. Rezygnacja z podwykonawstwa lub wprowadzenie podwykonawstwa w toku umowy. 4. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia (roboty zamiennie, zaniechane, zwiększenie ilości robót). 5. Zmiana terminu zakończenia robót wynikająca z wystąpienia opóźnień spowodowanych przez: 1) przestoje i opóźnienia zawinione przez zamawiającego lub zawieszenie wykonania robót przez zamawiającego, 2) konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, 3) działanie siły wyższej rozumianej jako zdarzenie zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i niemożliwe do zapobieżenia (np. pożar, epidemia, wojna, klęski żywiołowe itp.), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót, 4) wystąpienie konieczności wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, 5) wystąpienie niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, lub wystąpienie warunków uniemożliwiających wykonywanie robót: np. silne i długotrwałe (ponad 5 dni roboczych) ulewy. W przedstawionych w ust. 5 przypadkach wystąpienia opóźnień, fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w Dzienniku budowy i musi być potwierdzony przez zamawiającego. W takich przypadkach strony ustalają nowe terminy realizacji, z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia, równy będzie okresowi przerwy lub postoju. 6. W razie ustawowej zmiany stawki VAT w trakcie realizowania umowy – w zakresie dotyczącym jej przedmiotu – cena (należność brutto) zostanie odpowiednio zmodyfikowana. Przy wystawianiu faktur VAT zostanie zastosowana stawka VAT obowiązująca w dniu jej wystawienia (w dniu powstania obowiązku podatkowego), z uwzględnieniem stosownych przepisów przejściowych. 7. Zwiększenie /

zmniejszenie ceny umowy będące wynikiem rozliczenia robót zgodnie z § 8 Projektu Umowy. 8. Zmiany wysokości wynagrodzenia zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, tj. w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia. 9. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy zamawiającego albo wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać: opis zmiany, uzasadnienie zmiany, czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy. Szczegółowe warunki i sposób wprowadzania zmian do zawartej umowy przedstawiono w pkt XXVII SWZ oraz w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2023-03-29 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma e-Zamówienia

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2023-03-29 12:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2023-04-27