

Pleszew, dnia 30.04.2021 r.

### Starosta Pleszewski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

#### Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej
Miasto Pleszew	ul. Armii Poznań	3011/2, ark. mapy 18	0,0482	KZ1P/00035227/4

**Przeznaczenie nieruchomości:** Nieruchomość objęta Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: 70 Pułku Piechoty i Armii Poznań w Pleszewie, w którym przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych, symbol planu: 3 KD-Z

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:** działka niezabudowana i niezagospodarowana

**Opis nieruchomości:** działka niezabudowana bezpośrednio przy drodze powiatowej (ul. Armii Poznań w Pleszewie).

**Wysokość opłat z tytułu najmu:** Czynnosc najmu w kwocie 482 zł netto miesięcznie. Do kwoty czynszu netto doliczony zostanie podatek VAT według stawki obowiązującej w chwili zawarcia umowy najmu. Najemca ponosić będzie dodatkowo wszelkie opłaty i podatki związane z posiadaniem i użytkowaniem nieruchomości.

**Termin wnoszenia opłat:** Do 10 dnia każdego miesiąca z góry.

**Zasady aktualizacji opłat:** Z uwagi na krótki okres najmu nie ustala się zasad aktualizacji czynszu.

**Uwagi:** tryb bezprzetargowy

Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej i wywiesza na tablicach informacyjnych : Starostwa Powiatowego w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osoba wyznaczona do kontaktu:  
Marcin Sitnicki, nr tel. 062 7429643

Starosta Pleszewski  
/Maciej Wasielewski/

Data wywieszenia: .....

Data zdjęcia: .....