

Zarząd Powiatu w Pleszewie

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

Wykaz gruntów Powiatu Pleszewskiego przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat

Oznaczenie nieruchomości według ewidencji nieruchomości i księgi wieczystej	Wysokość opłat obciążających najemcę	Termin płatności czynszu	Zasady aktualizacji czynszu
Pleszew dz. nr 221/22, KZ1P/00009851/6, część nieruchomości o maksymalnych wymiarach 3 x 6 m	Czynsz w wysokości 60zł/miesięcznie brutto oraz podatek od nieruchomości.	do dnia 10 każdego miesiąca, z góry za dany miesiąc	Począwszy od 2023 roku czynsz podlega waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług podawany przez Prezesa GUS za rok poprzedni, w przypadku wzrostu ww. wskaźnika.

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana.

Opis nieruchomości:

Cześć nieruchomości (gruntu) o wymiarach maksymalnych 3 x 6m.

Wysokość opłat z tytułu najmu:

Czynsz najmu w kwocie 60zł/miesięcznie brutto oraz podatek od nieruchomości.

Termin wnoszenia opłat:

Do 10 dnia każdego miesiąca z „góry” – wg wystawianych faktur na konto wynajmującego lub gotówką w kasie Starostwa.

Zasady aktualizacji opłat:

Począwszy od 2023 roku czynsz podlega corocznej waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez Prezesa GUS za rok poprzedni, w przypadku wzrostu ww. wskaźnika.

Uwagi:

Najem w trybie bezprzetargowym.

Osoby zainteresowane najmem nieruchomości proszone są o składanie wniosków o zawarcie umowy najmu na adres: Starostwo Powiatowe w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew.

Osoba wyznaczona do kontaktu oraz udzielania bliższych informacji: Joanna Głowacka, tel.62 7429625.

Wykaz wywiesza na tablicach informacyjnych: Starostwa Powiatowego w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

.....

Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Data wywieszenia:

Data zdjęcia: