

.....  
(Pieczęć jednostki)

## Zarząd Powiatu w Pleszewie

działając na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344, z późn. zm.) przekazuje do publicznej wiadomości:

### Wykaz nieruchomości Powiatu Pleszewskiego przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Miejscowość (obręb ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. działki	Nr księgi wieczystej	Cena sprzedaży
Nowa Wieś	Nowa Wieś	46/10	1,5508 ha	KZ1P/000 31381/3	1 550 800 zł

#### Przeznaczenie nieruchomości

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, uchwalonym uchwałą nr LXX/612/2023 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 czerwca 2023r. działka nr 46/10, ark. mapy, obręb Nowa Wieś, położona jest na obszarze przeznaczonym pod istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji usługowej, oznaczone na rysunku studium pt. „Kierunki rozwoju” symbolem „U”.

#### Sposób zagospodarowania nieruchomości

Teren niezabudowany, na nieruchomości znajdują się drzewa oraz krzewy .

#### Opis nieruchomości

Nieruchomość niezbudowana, bez uzbrojenia w sieć infrastruktury technicznej, z możliwością uzbrojenia w sieć energetyczną.

**Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami:  
6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**

#### Uwagi:

- ochrona konserwatorska – brak
- służebność wpisana w dziale I spis spraw związanych z własnością: uprawnienie wynikające z prawa ujawnionego w dziale III innej księgi wieczystej.

.....

(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Joanna Głowacka  
Nr telefonu: 62 7429625

Data wywieszenia wykazu

Data zdjęcia wykazu

.....

.....