

**Starosta Pleszewski**

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), przekazuje do publicznej wiadomości:

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat**

Miejscowość (obwód ewidencyjny)	Adres nieruchomości	Nr działki	Pow. [ha]	Nr księgi wieczystej
Broniszewice	---	144/1	0,0900	KZ1P/00039360/6

**Przeznaczenie nieruchomości:**

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny rolne.

**Sposób zagospodarowania nieruchomości:**

Teren zielony w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

**Opis nieruchomości:**

Działka niezabudowana. W sąsiedztwie: grunty orne, zabudowa mieszkaniowa.

**Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:**

Czynsz dzierżawny: 200 zł rocznie. Dzierżawca ponosić będzie dodatkowo wszelkie opłaty i podatki związane z posiadaniem nieruchomości.

**Termin wnoszenia opłat:**

Do dnia 30 września każdego roku z dołu - wg wystawionych faktur na konto wydzierżawiającego.

**Zasady aktualizacji opłat:**

Od drugiego roku dzierżawy czynsz podlegał będzie corocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez Prezesa GUS za rok poprzedni.

**Uwagi:**

Dzierżawa w trybie bezprzetargowym

Wykaz zamieszcza się na stronie internetowej i wywiesza na tablicach informacyjnych : Starostwa Powiatowego w Pleszewie, ul. Poznańska 79, 63-300 Pleszew, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**STAROSTA**.....  
(Pieczęć i podpis osoby upoważnionej)

Osoba wyznaczona do kontaktu: Marcin Sitnicki  
tel. 062 7429643

Data wywieszenia: .....

Data zdjęcia: .....