

## **INFORMACJA O STANIE MIENIA** **NA DZIEŃ 30.09.2006r.**

Powiat Pleszewski nabył z dniem 1 stycznia 1999 roku w myśl art.60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną, mienie będące we władaniu przejętych instytucji i państwowych jednostek organizacyjnych (Dz. U. Nr 133 poz. 872).

Wojewoda Wielkopolski prawomocnymi decyzjami stwierdził przejęcie przez Powiat z mocy prawa z dniem 1 stycznia 1999 roku mienia będącego we władaniu jednostek organizacyjnych Powiatu.

Wartość ewidencyjna gruntów stanowiących własność Powiatu na dzień 30.09.2006r. wynosiła 13.745.746 zł, budynków i budowli 67.203.439 zł oraz pozostałych środków trwałych 14.614.254 zł.

Wyżej wymienione mienie użytkowane jest przez powiatowe jednostki organizacyjne:

- Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie,
- I Liceum Ogólnokształcące w Pleszewie,
- Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie,
- Zespół Szkół Usługowo- Gospodarczych w Pleszewie,
- Zespół Szkół: Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie,
- Zespół Szkół Specjalnych w Pleszewie,
- Centrum Kształcenia Praktycznego i Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Pleszewie,
- Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie,
- Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie,
- Zespół Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych w Pleszewie,
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie,
- Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie,
- Starostwo Powiatowe w Pleszewie,
- Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna w Pleszewie,
- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Pleszewie.
- Gospodarstwo Pomocnicze przy Zespole Szkół: Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie,
- Warsztaty Szkolne Centrum Kształcenia Praktycznego w Pleszewie,

- Gospodarstwo Pomocnicze przy Starostwie Powiatowym w Pleszewie,
- Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pleszewie.

Od 01.10.2005r. w zasobach majątkowych Powiatu zaszły następujące zmiany:

Do powiatowego zasobu zostały przyjęte nieruchomości:

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego RR.Ka- 13.77240/132-1/05 Powiat Pleszewski nabył na własność grunt zajęty pod drogę publiczną - powiatową w miejscowości Pleszew oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 955/1 o pow. 0,0288 ha arkusz mapy 37, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 2264.

Wartość gruntu wynosi 7.200 zł.

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego RR.Ka – 13.77240/132-2/05 Powiat Pleszewski nabył na własność grunt zajęty pod drogę publiczną - powiatową w miejscowości Pleszew oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 956/1 o pow. 0,0148 ha arkusz mapy 37, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 2265.

Wartość gruntu wynosi 3.700 zł.

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego RR.Ka 8.77240-46/05 Powiat Pleszewski nabył na własność grunt zajęty pod drogę publiczną - powiatową w miejscowości Czermin oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 39/03 o pow. 0,0767 ha arkusz mapy nr 41, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 12781.

Wartość gruntu wynosi 6.900 zł.

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego RR.Ka 8.77240-90/05 Powiat Pleszewski nabył na własność grunty zajęte pod drogę publiczną - powiatową w miejscowości Pieruchy oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 3/3 o pow. 0,0739 ha arkusz mapy nr 1, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 233, działka nr 2/3 o pow. 0,0100 ha arkusz mapy nr 1, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 231, działka nr 2/6 o pow. 0,1422 ha arkusz mapy nr 1, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 231.

Wartość gruntów wynosi 18.090 zł

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego RR.Ka- 8.77240/183/03 Powiat Pleszewski nabył na własność grunt zajęty pod drogę publiczną - powiatową w miejscowości Pieruszyce oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 200/2 o pow. 0,2100 ha, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 12554.

Wartość gruntu wynosi 12.600 zł.

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego RR.Ka 8.77240-52/05 Powiat Pleszewski nabył na własność grunt zajęty pod drogę publiczną - powiatową w miejscowości Stara Kazimierka oznaczony w ewidencji gruntów jako działka nr 22/6 o pow. 0,0105 ha arkusz mapy nr 1, zapisany w księdze wieczystej Kw nr 16109.

Wartość gruntu wynosi 1.680 zł.

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego z dnia 20.06.2005r. znak RR.Ka 7.77240-2/05 – Powiat Pleszewski nabył na własność mienie Skarbu Państwa – grunt zajęty pod drogę powiatową w miejscowości Kowalew, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 1/4 o powierzchni 0,0246 ha, arkusz mapy 25, zapisana w księdze wieczystej Kw nr 1804.

Wartość gruntu wynosi 2.214 zł.

Zwiększenie wartości mienia jest także efektem nowych inwestycji realizowanych przez jednostki powiatowe.

W 2006r. realizowanych było 17 zadań inwestycyjnych na drogach powiatowych na ogólną kwotę 2.849.346 zł.

W Starostwie Powiatowym w Pleszewie realizowane było zadanie pn.: „Adaptacja obiektu dla powiększenia bazy dydaktycznej ZSU-G w Pleszewie” na kwotę 524.818 zł oraz zadanie „Termomodernizacja budynku internatu ZS:RCKU w Marszewie” na kwotę 597.818 zł.

Wzrost majątku nastąpił również w SP ZOZ w Pleszewie o kwotę 300.644 zł, która przypada na następujące zadania:

- 1) modernizacja i remont części położniczej oddziału Położniczo – Ginekologicznego w SP ZOZ w Pleszewie – 199.500 zł,
- 2) doposażenie bloku operacyjnego – 50.144 zł,
- 3) zakup karetki transportowej – 40.000 zł,
- 4) zakup sprzętu medycznego do pracowni endoskopowej – 11.000 zł.

W Domach Pomocy Społecznej realizowano zadania inwestycyjne pn.:

- 1) W DPS w Pleszewie:
  - instalacja sygnalizacji alarmowo – pożarnej w zespole budynków DPS Pleszew przy Pl. Wolności – 94.695 zł,
  - instalacja windy dla osób niepełnosprawnych w DPS Pleszew w budynku przy ul. Podgórnej 2 – 80.265 zł,
- 2) W DPS w Fabianowie:

- adaptacja budynku wielofunkcyjnego na pokoje mieszkalne w DPS Fabianów – 131.800 zł,
- adaptacja pomieszczeń na łazienki i toalety w DPS Fabianów – 89.383 zł,
- przedzielenie wieloosobowych pokoi w budynku pałacu i pawilonu DPS w Fabianowie – 69.000 zł,
- instalacja dwóch wind w pałacu oraz w budynku wielofunkcyjnym w DPS Fabianów – 224.765 zł,
- adaptacja części przyziemia pałacu na gabinety fizykoterapii – 98.686 zł.

Zmniejszenie majątku Powiatu wynika z Uchwały Nr XLI/258/06 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 06.04.2006r., którą wyrażono zgodę na przekazanie w formie darowizny nieruchomości zabudowanej budynkiem kostnicy, położonej w Pleszewie przy Al. Wojska Polskiego oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 2444/3 o pow. 0,0711 ha, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego zapisanej w księdze wieczystej Kw nr 22740 - na własność parafii Rzymsko – Katolickiej p.w. Najświętszego Zbawiciela w Pleszewie.

Inne zmiany w zakresie mienia powiatowego wiążą się z decyzjami, które nie powodują globalnych zmian wielkości majątku Powiatu, lecz rodzą konsekwencje w postaci zmiany jednostki, której przypisano zarząd mieniem:

- Uchwałą Nr XLII/266/06 Rady Powiatu w Pleszewie z dnia 16.05.2006r. wyrażono zgodę na przekazanie w drodze bezprzetargowej w nieodpłatne użytkowanie z powiatowego zasobu nieruchomości – działki niezabudowanej nr 38/9 (arkusz mapy 3) o pow. 0,2420 ha, położonej w Marszewie gmina Pleszew, zapisanej w księdze wieczystej KZ/P/00018602/2, stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego na rzecz Wielkopolskiego Ośrodka Doradztwa Rolniczego w Poznaniu.
  - decyzją Zarządu Powiatu Pleszewskiego znak GN.7002-4/2006 z dnia 07.03.2006r. wygaszono trwałą zarząd Zarządu Dróg Powiatowych w Pleszewie do nieruchomości zabudowanej obiektami byłego Obwodu Drogowego w Giząłkach, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 22/1 o pow. 0,7646 ha (arkusz mapy 1), stanowiącej własność Powiatu Pleszewskiego, zapisanej w księdze wieczystej KZ/P/00022663/8
- Wartość nieruchomości wynosi:
- grunt pod Obwód Drogowy 46.000 zł,
  - magazyn mączki – 3.471 zł,

- zbiornik betonowy – 15.012 zł,
- linia energetyczna – 1.508 zł,
- ogrodzenie placu – 1.045 zł.

(nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży).

W roku 2007 planowane dochody z mienia Powiatu wynosić będą 212.997 zł.

Są to dochody:

1) z tytułu trwałego zarządu nieruchomości – 1.952 zł, z tego:

- Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie – 635 zł,
- Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie – 138 zł,
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie – 663 zł,
- Zespół Placówek Opiekuńczo – Wychowawczych – 25 zł,
- Powiatowy Urząd Pracy – 491 zł.

2) z tytułu najmu i dzierżawy składników majątkowych jednostek samorządu terytorialnego – 203.045 zł,

3) z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności nieruchomości – 8.000 zł,

Powiatowi nie przysługują – poza własnością – inne prawa majątkowe w szczególności Powiat nie jest użytkownikiem wieczystym, nie posiada udziałów oraz nie jest akcjonariuszem spółek.

**MIENIE JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO W PODZIALE NA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNE  
STAN NA DZIEŃ 30.09.2006r.**

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej	Grunty		Wartość księgowa			Razem	Plan dochodów na 2007	Plan nakładów inwestycyjnych na 2007
		pow.	wartość	budynki i budowle	inne środki trwałe	pozostałe aktywa			
		ha	w zł	w zł	w zł	w zł			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I</b>	<b>OBIEKTY SZKOLNE</b>								
1.	I Liceum Ogólnokształcące w Pleszewie	0,8030	318 240	8 427 115	-	727 127	9 472 482	17 200	-
2.	Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie	1,7262	517 860	4 159 554	1 406 522	265 441	6 349 377	14 560	-
3.	Zespół Szkół Usługowo - Gospodarczych w Pleszewie	0,5628	281 400	1 536 839	662 868	-	2 481 107	1 200	-
4.	Zespół Szkół: Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie	13,8304	138 304	1 814 776	516 261	1 660 837	4 545 240	6 888	-
5.	Centrum Kształcenia Praktycznego i Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Pleszewie	0,7972	239 160	575 722	1 858 099	3 843	2 676 824	-	-
6.	Zespół Szkół Specjalnych w Pleszewie	-	-	-	59 576	410 751	470 327	6 500	-
7.	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Pleszewie	-	-	-	102 495	10 879	113 374	-	-
	<b>RAZEM</b>	<b>17,7196</b>	<b>1 494 964</b>	<b>16 514 006</b>	<b>4 605 821</b>	<b>3 078 878</b>	<b>26 108 731</b>	<b>46 348</b>	<b>0</b>
<b>II</b>	<b>OBIEKTY POMOCY SPOŁECZNEJ</b>								
8.	Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie	2,0738	622 140	5 649 254	1 062 163	14 355	7 347 912	1 504	-
9.	Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie	4,7525	855 450	1 625 956	1 266 745	10 077	3 758 228	-	-

10.	Zespół Placówek Opiekuńczo - Wychowawczych w Pleszewie	0,5628	281 400	2 369 356	61 207	276 882	2 988 845	-	-
11.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie	0,2436	73 080	1 313 477	667 111	9 593	2 063 261	19 436	-
12.	Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie	0,0419	12 570	251 919	470 354	12 350	747 193	-	69 794
	<b>RAZEM</b>	<b>7,6746</b>	<b>1 844 640</b>	<b>11 209 962</b>	<b>3 527 580</b>	<b>323 257</b>	<b>16 905 439</b>	<b>20 940</b>	<b>69 794</b>
<b>III</b>	<b>OBIEKTY SŁUŻBY ZDROWIA</b>								
13.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Pleszewie	6,0045	1 801 350	13 392 305	-	-	15 193 655	-	-
	<b>RAZEM</b>	<b>6,0045</b>	<b>1 801 350</b>	<b>13 392 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 193 655</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV</b>	<b>OBIEKTY POZOSTAŁE</b>								
14.	Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie	64,9298	3 624 274	17 235 320	73 670	3 477	20 936 741	220	-
15.	Starostwo Powiatowe w Pleszewie	6,2609	954 242	8 849 822	1 337 316	367 906	11 509 286	145 489	500 000
	<b>RAZEM</b>	<b>71,1907</b>	<b>4 578 516</b>	<b>26 085 142</b>	<b>1 410 986</b>	<b>371 383</b>	<b>32 446 027</b>	<b>145 709</b>	<b>500 000</b>
<b>V</b>	<b>GOSPODARSTWA POMOCNICZE</b>								
16.	Gospodarstwo Pomocnicze przy Zespole Skół: Rolnicze Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie	180,9507	2 279 584	-	107 987	-	2 387 571	-	-
17.	Warsztaty Szkolne Centrum Kształcenia Praktycznego w Pleszewie	-	-	2 024	705 614	-	707 638	-	-
18.	Gospodarstwo Pomocnicze przy Starostwie Powiatowym w Pleszewie	-	-	-	59 563	-	59 563	-	-
19.	Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Pleszewie	-	-	-	423 185	-	423 185	-	-
	<b>RAZEM</b>	<b>180,9507</b>	<b>2 279 584</b>	<b>2 024</b>	<b>1 296 349</b>	<b>0</b>	<b>3 577 957</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI</b>	<b>INNE ZASOBY POWIATU</b>	<b>10,1713</b>	<b>1 746 692</b>				<b>1 746 692</b>		
	<b>RAZEM</b>	<b>10,1713</b>	<b>1 746 692</b>				<b>1 746 692</b>		
<b>OGÓŁEM</b>		<b>293,7114</b>	<b>13 745 746</b>	<b>67 203 439</b>	<b>10 840 736</b>	<b>3 773 518</b>	<b>95 978 501</b>	<b>212 997</b>	<b>569 794</b>