

ZARZĄD POWIATU W PLESZEWIE



INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU PLESZEWSKIEGO

Zarząd Powiatu w Pleszewie:

Maciej Wasielewski

.....

Eugeniusz Małecki

.....

Michał Kaczmarek

.....

Zbigniew Serbiak

.....

Radomir Zdunek

.....

Pleszew, dnia 31 marca 2015 roku

INFORMACJA O STANIE MIENIA
POWIATU PLESZEWSKIEGO
według stanu na dzień
31 grudnia 2014 roku

Informacja o stanie mienia Powiatu Pleszewskiego została sporządzona na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) i obejmuje:

- dane dotyczące przysługujących Powiatowi Pleszewskiemu praw własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
- informację o zmianach w stanie mienia od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- informację o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Mienie jednostki samorządu terytorialnego stanowią kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 330 ze zm.) są to przede wszystkim:

1. **Środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - d) inwentarz żywy.
2. **Środki trwałe w budowie** – zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** – nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 595 ze zm.) mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Powiat Pleszewski na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133, poz. 872 ze zm.) nabył z dniem 1 stycznia 1999 roku mienie Skarbu Państwa, będące we władaniu przejętych przez Powiat instytucji i państwowych jednostek organizacyjnych.

Niniejsza Informacja zawiera dane o stanie i wartości majątku trwałego Powiatu Pleszewskiego, którym zarządzają powiatowe jednostki budżetowe, według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku po uwzględnieniu umorzenia, w oparciu o ewidencję księgową prowadzoną odrębnie przez każdą z tych jednostek.

Informację przedstawiono w układzie zgodnym ze strukturą organizacyjną Powiatu na dzień 31 grudnia 2014 roku, którą stanowiły jednostki organizacyjne Powiatu Pleszewskiego, funkcjonujące w formie jednostek budżetowych:

- Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie
- Zespół Placówek Specjalnych w Pleszewie
- Liceum i Gimnazjum im. Stanisława Staszica w Pleszewie
- Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie
- Zespół Szkół Usługowo - Gospodarczych w Pleszewie
- Zespół Szkół Przyrodniczo - Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie
- Centrum Kształcenia Praktycznego w Pleszewie
- Dom Dziecka w Pleszewie
- Pogotowie Opiekuńcze w Pleszewie
- Rodzinny Dom Dziecka w Białobłotach
- Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie
- Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie
- Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie
- Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Pleszewie
- Starostwo Powiatowe w Pleszewie

A. Majątek Powiatu Pleszewskiego

Podstawowym prawem majątkowym Powiatu Pleszewskiego jest własność nieruchomości, ruchomości i innych urządzeń oraz udziałów. Powiatowy zasób nieruchomości według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosił 497 ha.

Wśród katalogu pozostałych praw majątkowych Powiatowi przysługuje hipoteka na łączną kwotę 29.922 zł, stanowiąca zabezpieczenie wierzytelności z tytułu sprzedaży nieruchomości (lokali mieszkalnych) położonych w miejscowości Marszew.

Dane dotyczące majątku Powiatu przedstawiają ustaloną na dzień 31 grudnia 2014 roku wartość księgową netto następujących składników majątku trwałego:

- a) rzeczowe aktywa trwałe, tj:
 - grunty,
 - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
 - urządzenia techniczne i maszyny,
 - środki transportu,
 - inne środki trwałe,
 - inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) i środki przekazane na poczet inwestycji,
- b) wartości niematerialne i prawne,
- c) należności długoterminowe,
- d) długoterminowe aktywa finansowe (udziały, akcje).

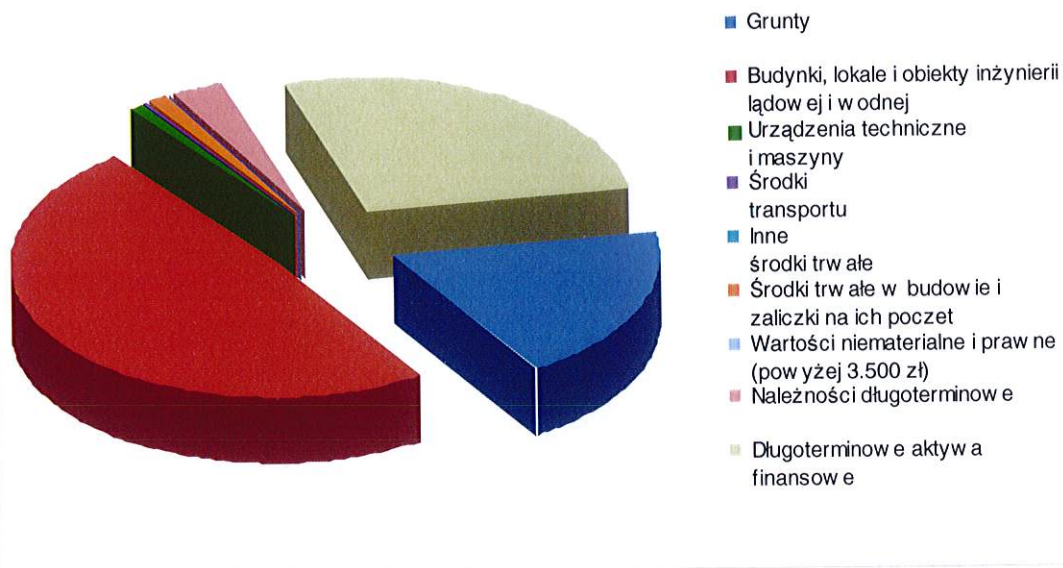
Wartość księgową netto majątku Powiatu Pleszewskiego obejmująca majątek jednostek organizacyjnych Powiatu, w tym Starostwa Powiatowego, ustalona według stanu na dzień 31 grudnia 2014 roku wynosiła ogółem 207.752.460 zł, w tym:

- a) grunty – 39.062.384 zł,
- b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 101.362.362 zł,
- c) pozostałe środki trwałe – 1.897.231 zł, z czego:
 - urządzenia techniczne i maszyny – 1.304.695 zł,
 - środki transportu – 540.770 zł,
 - inne środki trwałe – 51.766 zł,
- d) środki trwałe w budowie – 2.246.319 zł,
- e) wartości niematerialne i prawne – 76.815 zł,
- f) należności długoterminowe – 6.677.349 zł,
- g) długoterminowe aktywa finansowe (udziały) – 56.430.000 zł.

Jednostki organizacyjne Powiatu Pleszewskiego:

Lp	Nazwa [jednostki organizacyjnej]	Wartość księgowa netto									RAZEM
		Grunty	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie i zaliczki na ich poczet	Wartości niematerialne i prawne (powyżej 3.500 zł)	Mależności długoterminowe	Długoterminowe aktywa finansowe	
		w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
1	Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie	27 227 347,61	74 808 228,83	6 346,80	45 560,03	1 332,74	769 178,27	-	6 674 639,08	-	109 532 633,36
2	Zespół Placówek Specjalnych w Pleszewie	-	-	4 675,02	-	-	-	-	-	-	4 675,02
3	Liceum i Gimnazjum im. Stanisława Staszica w Pleszewie	46 708,13	1 931 335,77	167 131,67	-	-	-	-	-	-	2 145 175,57
4	Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie	-	3 378 277,65	117 971,78	-	2 979,06	-	-	-	-	3 499 228,49
5	Zespół Szkół Usługowo - Gospodarczych w Pleszewie	15 303,87	1 712 850,46	42 278,86	-	-	-	-	-	-	1 770 433,19
6	Zespół Szkół Przyrodniczo - Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie	511 298,00	4 098 705,44	228 304,38	111 477,21	27 608,79	-	-	-	-	4 977 393,82
7	Centrum Kształcenia Praktycznego w Pleszewie	-	1 237 240,17	10 488,04	-	-	-	2 760,08	-	-	1 250 488,29
8	Pogotowie Opiekuńcze w Pleszewie	-	41 261,14	-	-	-	-	-	-	-	41 261,14
9	Dom Dziecka w Pleszewie	-	240 973,79	1 089,74	40 333,33	-	-	-	-	-	282 396,86
10	Rodziny Dom Dziecka w Białobłotach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie	140 731,23	5 255 663,05	200 152,87	85 374,00	11 205,12	-	-	-	-	5 693 126,27
12	Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie	-	1 195 714,33	221 763,91	123 890,17	-	-	-	-	-	1 541 368,41
13	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie	-	954 719,44	39 793,68	134 135,19	-	-	-	-	-	1 128 648,31
14	Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie	-	647 305,39	82 908,88	-	-	-	6 949,50	-	-	737 163,77
15	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Pleszewie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Starostwo Powiatowe w Pleszewie	11 120 995,51	5 860 086,08	181 789,29	-	8 640,00	1 477 141,19	67 105,22	2 710,30	56 430 000,00	75 148 467,59
	RAZEM	39 062 384,35	101 362 361,54	1 304 694,92	540 769,93	51 785,71	2 246 319,46	76 814,80	6 677 349,38	56 430 000,00	207 752 460,09

Struktura majątku trwałego jednostek budżetowych



W porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2013 roku (dzień złożenia poprzedniej informacji) wartość majątku trwałego uległa następującym ważniejszym zmianom:

- sprzedano działkę nr 2/6, obręb Marszew o powierzchni 52,9431 ha wraz z ogrodzeniem o wartości księgowej 739.700 zł,
- sprzedano lokal mieszkalny o powierzchni 27,4 m² w Pleszewie przy ul. Poznańskiej 127a/2 o wartości 14.916,69 zł,
- oddano do użytku wymienione poniżej inwestycje drogowe:
 - przebudowa drogi powiatowej nr 4334P Pleszew – Chocz na odcinku Pleszew – Prokopów wraz z chodnikiem – 3.489.605,86 zł (inwestycja dofinansowana dotacją celową z budżetu państwa realizowana w ramach programu wieloletniego pod nazwą „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych”),
 - przebudowa mostu w ciągu drogi powiatowej nr 4334P na rzece Proście w m. Chocz – 1.126.981,74 zł (inwestycja dofinansowana ze środków rezerwy subwencji ogólnej przyznanych przez Ministra Finansów),
 - przebudowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 4349P w m. Sowina Błotna – 59.972,16 zł,
 - wykonanie nowej nawierzchni na drodze nr 4340P Lenartowice – Rokutów (na odcinku Zawidowice – Rokutów) – 282.464,77 zł,
 - wykonanie nowej nawierzchni na drodze powiatowej nr 4328P w m. Nowolipsk – 217.541,00 zł,
 - przebudowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 4315P w m. Broniszewice – 79.997,02 zł,
 - wykonanie nowej nawierzchni na drodze powiatowej nr 4314P Wieczyn – Żegocin w m. Wieczyn – 139.234,98 zł,

- wykonanie nowej nawierzchni na drodze powiatowej nr 4315P w m. Broniszewice – 286.717,46 zł,
 - budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej nr 3990P w m. Gizalki – 63.418,92 zł,
 - utwardzenie (tłuczniem) drogi powiatowej nr 4313P w m. Orlina Duża – 90.943,65 zł,
 - wykonanie nowej nawierzchni na drodze powiatowej nr 4321P w m. Sońnica – 325.561,70 zł,
 - wykonanie nowej nawierzchni na ul. Koźmińskiej w Dobrzycy – 64.755,97 zł,
 - wykonanie nowej nawierzchni na drodze powiatowej nr 4341P na odcinku Bielawy – Tursko – 584.953,66 zł.
- zwiększono wartość budynku użytkowanego na potrzeby Młodzieżowego Ośrodka Wychowawczego w Marszewie w ramach inwestycji pn. „Likwidacja barier w zakresie poruszania się w ciągach komunikacyjnych oraz w pomieszczeniach sanitarno – bytowych w Zespole Placówek Specjalnych w Pleszewie – MOW Marszew” – 149.145,00 zł (inwestycja dofinansowana przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ze środków Programu Wyrównywania Różnic Między Regionami II),
 - zamontowano urządzenia na potrzeby kuchni wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą w Domu Pomocy Społecznej w Pleszewie – 111.371,26 zł,
 - zakupiono skaner Epson WorkForce na potrzeby Wydziału Komunikacji oraz oprogramowanie antywirusowe F-Secure Anti-Virus for Workstations stanowiące zaawansowane rozwiązanie zabezpieczające komputery użytkowane w Starostwie Powiatowym w Pleszewie przed wirusami, oprogramowaniem szpiegującym i programami typu rootkit – 8.462,40 zł
 - dokonano zakupów inwestycyjnych m.in.: kupiono samochód służbowy na potrzeby Zarządu Dróg Powiatowych w Pleszewie – 53.600,00 zł, kupiono i zamontowano nagłośnienie oraz rzutnik multimedialny w auli Liceum i Gimnazjum im. Stanisława Staszica w Pleszewie – 38.000,00 zł, kupiono nową chłodziarkę do kuchni w Domu Pomocy Społecznej w Fabianowie – 4.250,00 zł, pojazd meleks na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Pleszewie – 61.647,60 zł (zakup dofinansowany dotacją z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych), samochód do przewozu niepełnosprawnych mieszkanek Domu Pomocy Społecznej w Fabianowie – 125.990,00 zł (zakup dofinansowany przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ze środków Programu Wyrównywania Różnic Między Regionami II), środek transportu do przewozu osób niepełnosprawnych w Ośrodku Wsparcia w Pleszewie – 134.135,19 zł (zakup dofinansowany przez Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych ze środków Programu Wyrównywania Różnic Między Regionami II),
 - w ramach projektu pn. „Poprawa standardu opieki zdrowotnej nad osobami starszymi i niesamodzielnymi w DPS Pleszew wraz z profilaktyką upadków i akcją edukacyjną” zakupiono przenośne łóżko rehabilitacyjne wraz z wyposażeniem – 8.640,00 zł oraz sprzęt rehabilitacyjny i medyczny – 49.167,00 zł,
 - wartość mienia powiatowych jednostek organizacyjnych uległa zwiększeniu m.in. o:
 - zakupiony sprzęt informatyczny oraz meble biurowe (stół, krzesła, fotele) na potrzeby Zarządu Dróg Powiatowych w Pleszewie – 9.784,01 zł,

- otrzymane nieodpłatnie od Rady Rodziców Liceum i Gimnazjum im. Stanisława Staszica w Pleszewie wyposażenie (m.in. stoliki, drukarka, komputery) – 10.985,71 zł oraz zakupione przez jednostkę komputery – 6.499,98 zł,
 - zakupione przez Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie wyposażenie (m.in. laptopy do pracowni komputerowej oraz moduł egzaminacyjny dla zawodu technik mechatronik) w ramach projektu „Profesjonalna szkoła” – 24.598,95 zł, otrzymane wyposażenie (mównica, mikrofony, meble szkolne) – 8.400,23 zł oraz zakupioną drukarkę i suszarkę do rąk – 3.116,00 zł,
 - zakupione przez Zespół Szkół Usługowo – Gospodarczych w Pleszewie pomoce dydaktyczne – 9.106,01 zł,
 - zakupione przez Dom Dziecka w Pleszewie wyposażenie do pokoi wychowanków placówki (szafy, szafki stoliki) oraz sprzęt AGD do kuchenek wychowanków i kuchni głównej – 48.461,43 zł,
 - zakupione przez Pogotowie Opiekuńcze w Pleszewie wyposażenie do pokoi wychowanków placówki (szafy, szafki stoliki) oraz sprzęt AGD do kuchenek wychowanków i świetlicy – 24.972,47 zł,
 - zakupiony przez Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie sprzęt rehabilitacyjny i wyposażenie (m.in. urządzenie do biofeedbacku, platforma wibracyjna, lampa solux, tablica do ćwiczeń manualnych, fotel trenerski, drukarka, notebook, alkomat, projektor) – 24.875,76 zł (zakupy sfinansowane dotacją z Województwa Wielkopolskiego na realizację działania na rzecz modernizacji istniejącej bazy placówek prowadzących leczenie, rehabilitację i reintegrację osób uzależnionych od alkoholu i współuzależnionych, a także wspieranie stwarzania warunków sprzyjających powstawaniu nowych placówek i ich wyposażeniu oraz poprawy stanu psychofizycznego i funkcjonowania społecznego osób uzależnionych od alkoholu),
 - zakupione przez Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie wyposażenie kaplicy (m.in. tabernakulum, ołtarz, ambona, klęcznik, obudowa tabernakulum) oraz kuchni i pokoi pensjonariuszek – 29.871,89 zł,
 - zakupione przez Powiatowe Centrum Pomocy w Pleszewie wyposażenie (m.in. 4 zestawy komputerowe, kopiarka Ricoh, meble i sprzęt do kuchni) – 17.421,07 zł,
 - zakupiony na potrzeby Powiatowego Urzędu Pracy w Pleszewie sprzęt informatyczny - 11 zestawów komputerowych – 38.831,10 zł (dokonane zakupy inwestycyjne sfinansowane zostały ze środków Funduszu Pracy w ramach limitu przyznanego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej na finansowanie innych fakultatywnych zadań, tj. m.in. na koszty wprowadzania, rozwijania i eksploatacji systemu informatycznego w publicznych służbach zatrudnienia) oraz wyposażenie (m.in. drukarki, szafy i biurka) – 19.863,76 zł (dokonane zakupy sfinansowane zostały częściowo ze środków Funduszu Pracy).
- wniesiono łączną kwotę 9.538.000,00 zł na zwiększenie kapitału zakładowego spółki „Pleszewskie Centrum Medyczne w Pleszewie” Sp. z o.o.

Powiat Pleszewski jest jedynym właścicielem udziałów w spółce prawa handlowego – „Pleszewskie Centrum Medyczne w Pleszewie” Sp. z o.o.

Zmiany dotyczące wartości oraz ilości objętych udziałów przedstawia poniższa tabela.

Lp	Nazwa spółki	Wartość udziałów			Ilość udziałów		
		stan na dzień 31.12.2013	stan na dzień 31.12.2014	zmiana	stan na dzień 31.12.2013	stan na dzień 31.12.2014	zmiana
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Pleszewskie Centrum Medyczne w Pleszewie Sp. z o.o.	46 892 000 zł	56 430 000 zł	9 538 000 zł	46 892	56 430	9 538
RAZEM wartość udziałów		46 892 000 zł	56 430 000 zł	9 538 000 zł			

B. Dochody Powiatu Pleszewskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Dochody Powiatu Pleszewskiego z tytułu wykonywania praw majątkowych obejmują dochody z własności i dotyczą w szczególności:

- sprzedaży nieruchomości, lokali i innych praw majątkowych,
- opłat z tytułu trwałego zarządu,
- opłat z tytułu oddania w najem, dzierżawę,
- odsetek od środków na rachunkach bankowych jednostek budżetowych.

Wysokość zaplanowanych i zrealizowanych do 31 grudnia 2014 roku dochodów z wymienionych wyżej tytułów przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Tytuł	Plan na 2014 rok	Wykonanie do dnia 31.12.2014	%
1	sprzedaż nieruchomości, lokali i innych praw majątkowych	5 399 388 zł	5 399 388 zł	100,00
2	opłaty z tytułu trwałego zarządu	7 188 zł	7 188 zł	100,00
3	najem, dzierżawa	448 350 zł	451 818 zł	100,77
4	odsetki od środków na rachunkach bankowych	29 764 zł	55 467 zł	186,36
RAZEM		5 884 690 zł	5 913 861 zł	100,50

STAROSTA

 Marij Wasiliewski