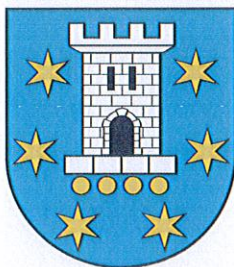


ZARZĄD POWIATU W PLESZEWIE



INFORMACJA O STANIE MIENIA POWIATU PLESZEWSKIEGO

Zarząd Powiatu w Pleszewie:

Michał Karalus

Dorota Czaplicka

Michał Kaczmarek

Marek Szewczyk

Marian Walczak

Pleszew, dnia 29 marca 2012 roku

INFORMACJA O STANIE MIENIA
POWIATU PLESZEWSKIEGO
według stanu na dzień
31 grudnia 2011 roku

Informacja o stanie mienia Powiatu Pleszewskiego została sporządzona na podstawie art. 267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz.U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.) i obejmuje dane dotyczące przysługujących Powiatowi Pleszewskiemu:

- praw własności,
- innych niż własność praw majątkowych, w tym o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach,
- informację o zmianach w stanie mienia od dnia złożenia poprzedniej informacji,
- informację o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych.

Mienie jednostki samorządu terytorialnego stanowią kontrolowane przez jednostkę zasoby majątkowe o wiarygodnie określonej wartości, powstałe w wyniku przeszłych zdarzeń.

Zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tekst jednolity Dz.U. z 2009 r. Nr 152 poz. 1223 ze zm.) są to przede wszystkim:

1. **Środki trwałe** – rzeczowe aktywa trwałe i zrównane z nimi, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, kompletne, zdatne do użytku i przeznaczone na potrzeby jednostki. Zalicza się do nich w szczególności:
 - a) nieruchomości – w tym grunty, prawo użytkowania wieczystego gruntu, budowle i budynki, a także będące odrębną własnością lokale, spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego,
 - b) maszyny, urządzenia, środki transportu i inne rzeczy,
 - c) ulepszenia w obcych środkach trwałych,
 - d) inwentarz żywy.
2. **Środki trwałe w budowie** – zaliczane do aktywów trwałych środki trwałe w okresie ich budowy, montażu lub ulepszenia już istniejącego środka trwałego.
3. **Wartości niematerialne i prawne** – nabyte przez jednostkę, zaliczane do aktywów trwałych, prawa majątkowe nadające się do gospodarczego wykorzystania, o przewidywanym okresie ekonomicznej użyteczności dłuższym niż rok, przeznaczone do używania na potrzeby jednostki.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz.U. Nr 142 poz. 1592 ze zm.) mieniem powiatu jest własność i inne prawa majątkowe nabyte przez powiat lub inne powiatowe osoby prawne.

Powiat Pleszewski na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 13 października 1998 roku – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Nr 133 poz. 872) nabył z dniem 1 stycznia 1999 roku mienie Skarbu Państwa, będące we władaniu przejętych przez Powiat instytucji i państwowych jednostek organizacyjnych.

Niniejsza Informacja zawiera dane o stanie i wartości majątku trwałego Powiatu Pleszewskiego, którym zarządzają powiatowe jednostki budżetowe, według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku po uwzględnieniu umorzenia, w oparciu o ewidencję księgową prowadzoną odrębnie przez każdą z tych jednostek.

Informację przedstawiono w układzie zgodnym ze strukturą organizacyjną Powiatu na dzień 31 grudnia 2011 roku, którą stanowiły jednostki organizacyjne Powiatu Pleszewskiego, funkcjonujące w formie jednostek budżetowych:

- Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie
- Zespół Placówek Specjalnych w Pleszewie
- I Liceum Ogólnokształcące w Pleszewie
- Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie
- Zespół Szkół Usługowo - Gospodarczych w Pleszewie
- Zespół Szkół Przyrodniczo - Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie
- Centrum Kształcenia Praktycznego i Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Pleszewie
- Pogotowie Opiekuńcze w Pleszewie
- Dom Dziecka w Pleszewie
- Rodzinny Dom Dziecka w Białobłotach
- Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie
- Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie
- Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie
- Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie
- Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Pleszewie
- Starostwo Powiatowe w Pleszewie

A. Majątek Powiatu Pleszewskiego

Podstawowym prawem majątkowym Powiatu Pleszewskiego jest własność nieruchomości, ruchomości i innych urządzeń oraz udziałów. Powiatowy zasób nieruchomości według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku wynosił 498,7785 ha.

Wśród katalogu pozostałych praw majątkowych Powiatowi przysługuje:

- a) prawo wieczystego użytkowania gruntu położonego w Dobrzycy działka nr 995/3 o powierzchni 0,0122 ha, której właścicielem jest Województwo Wielkopolskie; działka została przekazana w 2011 roku na podstawie umowy darowizny przez Muzeum Ziemiaństwa w Dobrzycy – Zespół Pałacowo – Parkowy dla potrzeb wykonania korekty łuku drogi w związku z przebudową drogi powiatowej na odcinku Pleszew – Dobrzyca,
- b) hipoteka na łączną kwotę 64.847 zł, stanowiąca zabezpieczenie wierzytelności z tytułu sprzedaży nieruchomości (lokalu mieszkalnych) położonych w miejscowości Marszew.

Dane dotyczące majątku Powiatu przedstawiają ustaloną na dzień 31 grudnia 2011 roku wartość księgową netto następujących składników majątku trwałego:

- a) rzeczowe aktywa trwałe, tj:
 - grunty,
 - budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej,
 - urządzenia techniczne i maszyny,
 - środki transportu,
 - inne środki trwałe,
 - inwestycje rozpoczęte (środki trwałe w budowie) i środki przekazane na poczet inwestycji,
- b) wartości niematerialne i prawne,
- c) należności długoterminowe,
- d) długoterminowe aktywa finansowe (udziały, akcje).

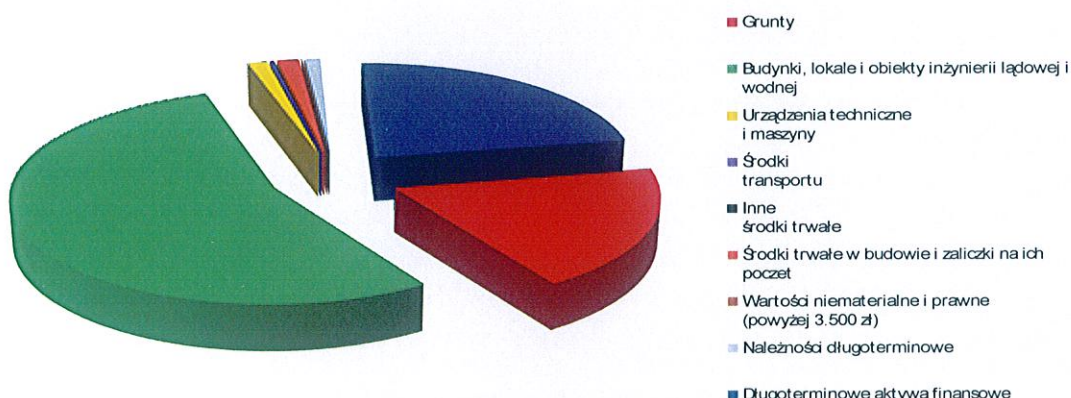
Wartość księgowa netto majątku Powiatu Pleszewskiego obejmująca majątek jednostek organizacyjnych Powiatu, w tym Starostwa Powiatowego, ustalona według stanu na dzień 31 grudnia 2011 roku wynosiła ogółem 168.791.712 zł, w tym:

- a) grunty – 31.564.095 zł,
- b) budynki, lokale, obiekty inżynierii lądowej i wodnej – 91.568.006 zł,
- c) pozostałe środki trwałe – 2.669.641 zł, z czego:
 - urządzenia techniczne i maszyny – 2.236.805 zł,
 - środki transportu – 317.816 zł,
 - inne środki trwałe – 115.020 zł,
- d) środki trwałe w budowie – 2.483.598 zł,
- e) wartości niematerialne i prawne – 84.782 zł,
- f) należności długoterminowe – 1.804.590 zł,
- g) długoterminowe aktywa finansowe (udziały) – 38.617.000 zł.

Jednostki organizacyjne Powiatu Pleszewskiego:

Lp	Nazwa jednostki organizacyjnej	Wartość księgowa netto									RAZEM
		Grunt	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Inne środki trwałe	Środki trwałe w budowie i zaliczki na ich poczet	Wartości niematerialne i prawne (powyżej 3.500 zł)	Należności długoterminowe	Długoterminowe aktywa finansowe	
		w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	w zł	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	15
1	Zarząd Dróg Powiatowych w Pleszewie	17 602 137,61	44 533 543,68	2 258,32	-	3 766,70	178 273,40	-	1 791 122,92	-	64 111 102,63
2	Zespół Placówek Specjalnych w Pleszewie	-	-	7 096,76	40 180,01	30 866,08	-	-	-	-	78 142,85
3	I Liceum Ogólnokształcące w Pleszewie	41 630,00	1 501 183,26	230 144,70	-	8 145,41	-	-	-	-	1 781 103,37
4	Zespół Szkół Technicznych w Pleszewie	517 860,00	3 798 181,31	245 433,74	-	21 000,22	-	-	-	-	4 582 475,27
5	Zespół Szkół Usługowo - Gospodarczych w Pleszewie	20 382,00	1 641 479,18	19 707,93	-	-	-	-	-	-	1 681 569,11
6	Zespół Szkół Przyrodniczo - Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie	511 298,00	3 209 545,87	224 329,11	115 077,21	16 944,23	-	-	-	-	4 077 194,42
7	Centrum Kształcenia Praktycznego i Ośrodek Doskonalenia Nauczycieli w Pleszewie	-	1 369 496,60	88 003,99	-	1 561,60	-	12 504,35	-	-	1 471 566,54
8	Pogotowie Opiekuńcze w Pleszewie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Dom Dziecka w Pleszewie	-	591 454,03	6 096,24	-	-	-	-	-	-	597 550,27
10	Rodzinny Dom Dziecka w Białobłotach	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Dom Pomocy Społecznej w Pleszewie	-	3 465 800,54	193 649,06	109 278,52	-	2 246 886,81	-	-	-	6 015 614,93
12	Dom Pomocy Społecznej w Fabianowie	-	1 357 120,88	190 229,25	-	24 714,25	-	-	-	-	1 572 064,38
13	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Pleszewie	-	1 053 230,26	66 240,40	27 280,00	-	-	-	-	-	1 146 750,66
14	Powiatowy Urząd Pracy w Pleszewie	-	402 497,62	166 621,54	-	3 589,98	-	-	-	-	572 709,14
15	Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna w Pleszewie	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16	Starostwo Powiatowe w Pleszewie	12 870 787,61	28 644 472,64	796 994,28	26 000,00	4 431,62	58 437,33	72 278,11	13 467,02	38 617 000,00	81 103 868,61
RAZEM		31 664 095,22	91 668 006,87	2 236 806,32	317 815,74	115 020,09	2 483 597,64	84 782,46	1 804 589,94	38 617 000,00	168 791 712,18

Struktura majątku trwałego jednostek budżetowych



W porównaniu ze stanem na dzień 31 grudnia 2010 roku (dzień złożenia poprzedniej informacji) wartość majątku trwałego uległa następującym ważniejszym zmianom:

- w procesie powiatyzacji dróg powiatowych oraz na podstawie wydanych przez Wojewodę Wielkopolskiego decyzji potwierdzających prawo własności Powiatu Pleszewskiego do nieruchomości zajętych pod drogi powiatowe, zwiększono powierzchnię powiatowego zasobu nieruchomości łącznie o ponad 11 ha, w tym m.in.:
 - decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-7.7532-2-311/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 744/15 o powierzchni 0,0524 ha oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Pleszew - miasto, obręb 0001 Miasto Pleszew, arkusz mapy 20, stanowiącą fragment ulicy miejskiej - M.Reja – 20.960 zł,
 - decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-2.7532-2-332/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 740 o powierzchni 0,1267 ha oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Pleszew - miasto, obręb 0001 Miasto Pleszew, arkusz mapy 20, stanowiącą fragment ulicy miejskiej – ulicy Bogusza – 50.680 zł,
 - decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-5.7532-2-324/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 666/1 o powierzchni 0,3779 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Pleszew - miasto, obręb 0001 Miasto Pleszew, arkusz mapy 11, stanowiącą fragment ulicy miejskiej – Plac Powstańców – 151.160 zł,
 - decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-10.7532-2-63/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 998/3 o powierzchni 0,0353 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Dobrzyca, obręb 0002 Dobrzyca, arkusz mapy 7, stanowiącą wcześniej fragment drogi wojewódzkiej nr 13164 Witaszyczki – Dobrzyca - Koryta – 17.650 zł,

- decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-8.7532-2-303/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 790/6 o powierzchni 0,0138 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Pleszew - miasto, obręb 0001 Miasto Pleszew, arkusz mapy 20, stanowiącą fragment ulicy miejskiej – M.Reja – 5.520 zł,
- decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-3.77231-614/10 Powiat Pleszewski nabył na własność działki nr 228/2, 228/3 o łącznej powierzchni 4,5800 ha, oznaczone w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna – Pleszew obszar wiejski, obręb 0016 Nowa Wieś, arkusz mapy 1, stanowiące wcześniej fragment drogi wojewódzkiej nr 13303 Raszków – Bronów – Taczanów Drugi - Pleszew – 343.500 zł,
- decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-7.77231-633/10 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 179 o powierzchni 2,6500 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Pleszew obszar wiejski, obręb 0025 Taczanów II, arkusz mapy 1, stanowiącą wcześniej fragment drogi wojewódzkiej nr 13303 Raszków – Bronów – Taczanów Drugi - Pleszew – 198.750 zł,
- decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-2.77231-19/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działki nr 17, 67, 255, 274 o łącznej powierzchni 0,6800 ha, oznaczone w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Czermin, obręb 0001 Broniszewice, arkusz mapy 1 i 2, stanowiące wcześniej fragment drogi wojewódzkiej nr 13109 Strzydzew - Czermin – Broniszewice – do drogi 13155 – 51.000 zł,
- decyzją Wojewody Wielkopolskiego SN.VI-4.7532-2-362/11 Powiat Pleszewski nabył na własność działkę nr 11 o powierzchni 1,0321 ha, oznaczoną w ewidencji gruntów jako jednostka ewidencyjna Pleszew miasto, obręb 0001 Miasto Pleszew, arkusz mapy 16, stanowiącą fragment ulicy miejskiej – ulicy 70 Pułku Piechoty – 412.840 zł,
- oddano do użytku wymienione poniżej inwestycje drogowe:
 - przebudowa drogi nr 5288P na odcinku od drogi krajowej nr 11 do Taczanowa Drugiego wraz z chodnikiem w m. Nowa Wieś (inwestycja realizowana w ramach programu wieloletniego pn. „Narodowy Program Przebudowy Dróg Lokalnych 2008 – 2011”) – 2.829.710,29 zł,
 - przebudowa chodnika przy ul. Zamkowej w Pleszewie (100 mb wraz z nową nawierzchnią) – 105.909,04 zł,
 - przebudowa ul. Malińskiej w Pleszewie wraz z chodnikami (dł. 350 mb) – 663.170,71 zł,
- w ramach wydatków niewygasających z 2010 roku dokończono i oddano do użytku:
 - przebudowę chodnika przy ul.24 Stycznia w m.Kowalew – 166.403,74 zł,
 - przebudowę drogi nr 4345P Gołuchów – Kucharki na odcinku Szkudła – Kucharki wraz z chodnikiem – 614.672,47 zł,
 - przebudowę drogi nr 4335P w m.Kowalew (przy dworcu PKP) 400 mb, obie strony wraz z chodnikiem – 503.711,91 zł,
 - kompleks boisk sportowych wraz z zapleczem socjalnym przy ul. Hallera w Pleszewie (inwestycja realizowana w ramach programu Moje Boisko – Orlik 2012) – 1.190.598,71 zł,

- dokończono i oddano do użytku inwestycje współfinansowane przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2007 – 2013:
 - przebudowę ciągu dróg powiatowych Grab – Pleszew – Dobrzyca – granica z powiatem krotoszyńskim – 24.724.638,35 zł, z czego:
 - Etap I: przebudowa drogi nr 4309P Pleszew – Dobrzyca – 8.403.576,39 zł,
 - Etap II: przebudowa drogi nr 4308P Grab – Pleszew – 8.792.690,83 zł,
 - Etap III: przebudowa drogi nr 4308P na odcinku Czermin – Pleszew – 7.528.371,13 zł,
 - przebudowę drogi powiatowej nr 3090P na odcinku Gizałki – Wierzchy – 2.776.802,67 zł,
- oddano do użytku budynek A (administracyjno – warsztatowy), stanowiący zakończenie II etapu realizacji inwestycji pn. „Utworzenie Centrum Innowacyjnego Kształcenia Kadr dla Przemysłu (Rozbudowa i modernizacja Centrum Kształcenia Praktycznego i Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Pleszewie)” – 549.367,06 zł,
- w ramach programu Moje Boisko – Orlik 2012 wybudowano kompleks boisk sportowych wraz z zapleczem sanitarno – szatniowym przy Zespole Szkół Technicznych w Pleszewie – 907.342,42 zł,
- wykonano prace termomodernizacyjne oraz adaptacyjne poddasza budynku A Starostwa Powiatowego w Pleszewie na pomieszczenia administracyjno – biurowe – 297.409,93 zł,
- na potrzeby Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Pleszewie zakupiono sprzęt informatyczny i poligraficzny na łączną kwotę 200.770,54 zł, w tym m.in. 11 zestawów komputerowych, 2 macierze dyskowe Asbis DSS12ER21404B-8B30, skaner Plustek OpticPro A320, wielkoformatowe urządzenie wielofunkcyjne, serwer DELL R510 E5620/3X146GB wraz z oprogramowaniem,
- zakupiono sprzęt audiowizualny na wyposażenie sali sesyjnej w Starostwie Powiatowym w Pleszewie – 14.944,50 zł,
- wykonano sieć teleinformatyczną w obiekcie dydaktycznym Zespołu Szkół Technicznych w Pleszewie – 12.509,10 zł,
- utwardzono drogę dojazdową do kompleksu boisk sportowych przy ul. Hallera w Pleszewie – 18.003,31 zł,
- otrzymano zestaw nagłaśniający na salę gimnastyczną przy Zespole Szkół Usługowo – Gospodarczych w Pleszewie o wartości 10.000 zł (dar przekazała Rada Rodziców),
- utwardzono plac kostką brukową od strony głównego wejścia na teren Centrum Kształcenia Praktycznego i Ośrodka Doskonalenia Nauczycieli w Pleszewie – 10.524,00 zł,
- dokonano zakupów inwestycyjnych m.in.: kupiono nową centralę telefoniczną w Zespole Szkół Technicznych w Pleszewie – 9.668,78 zł, samochód osobowo - dostawczy na potrzeby Zespołu Szkół Przyrodniczo – Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie – 24.000,00 zł, 2 zbiorniki podgrzewaczy wody FISH C.W.U. w Domu Pomocy Społecznej w Pleszewie – 9.840 zł, sprzęt kuchenny (zmywarki do naczyń, patelnie elektryczne, klimatyzator) na potrzeby Domu Pomocy Społecznej w Fabianowie – 24.702,73 zł,

- zakupiono sprzęt informatyczny - 4 zestawy komputerowe na potrzeby Powiatowego Urzędu Pracy w Pleszewie – 20.172 zł; dokonane zakupy inwestycyjne sfinansowane zostały ze środków Funduszu Pracy w ramach limitu przyznanego przez Ministra Pracy i Polityki Społecznej na finansowanie innych fakultatywnych zadań, tj. m.in. na koszty wprowadzania, rozwijania i eksploatacji systemu informatycznego w publicznych służbach zatrudnienia,
- dokonano sprzedaży samochodów użytkowanych przez Zespół Szkół Przyrodniczo – Politechnicznych Centrum Kształcenia Ustawicznego w Marszewie: Mercedes Benz (rok produkcji 1994), Polonez (rok produkcji 1997), Polonez Truck (rok produkcji 1990), Fiat Punto (rok produkcji 2000) – 163.456,29 zł,
- w ramach rewitalizacji ogrodu przy Starostwie Powiatowym w Pleszewie dokonano rozbiórki budynku C Starostwa – 40.214,95 zł,
- w następstwie zrealizowanego w 2010 roku projektu pn. „Informatyzacja Jednostek Samorządu Terytorialnego Powiatu Pleszewskiego”, współfinansowanego środkami z MSWiA, przekazano Komendzie Powiatowej Policji w Pleszewie w formie darowizny użytkowany wcześniej przez Starostwo Powiatowe w Pleszewie sprzęt komputerowy – 27.173,25 zł.

Powiat Pleszewski jest jedynym właścicielem udziałów w spółce prawa handlowego – „Pleszewskiego Centrum Medycznego w Pleszewie” Sp. z o.o.

W analizowanym okresie nie nastąpiły zmiany dotyczące wartości oraz ilości objętych udziałów co przedstawia poniższa tabela.

Lp	Nazwa spółki	Wartość udziałów			Ilość udziałów		
		stan na dzień 31.12.2010	stan na dzień 31.12.2011	zmiana	stan na dzień 31.12.2010	stan na dzień 31.12.2011	zmiana
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Pleszewskie Centrum Medyczne w Pleszewie Sp. z o.o.	38 617 000 zł	38 617 000 zł	- zł	38 617	38 617	-
RAZEM wartość udziałów		38 617 000 zł	38 617 000 zł	- zł			

B. Dochody Powiatu Pleszewskiego z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Dochody Powiatu Pleszewskiego z tytułu wykonywania praw majątkowych obejmują dochody z własności i dotyczą w szczególności:

- a) sprzedaży nieruchomości, lokali i innych praw majątkowych,
- b) opłat z tytułu trwałego zarządu,
- c) opłat z tytułu oddania w najem, dzierżawę,
- d) odsetek od środków na rachunkach bankowych jednostek budżetowych.

Wysokość zaplanowanych i zrealizowanych do 31 grudnia 2011 roku dochodów z wymienionych wyżej tytułów przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Tytuł	Plan na 2011 rok	Wykonanie do dnia 31.12.2011	%
1	sprzedaż nieruchomości, lokali i innych praw majątkowych	6 668 zł	6 669 zł	100,01
2	opłaty z tytułu trwałego zarządu	6 055 zł	6 055 zł	100,00
3	najem, dzierżawa	318 443 zł	319 594 zł	100,36
4	odsetki od środków na rachunkach bankowych	49 884 zł	51 027 zł	102,29
RAZEM		381 050 zł	383 345 zł	100,60


 STAROSTA
 MICHAŁ KARALUS