



BP.0006.20.2021

UCHWAŁA NR .../....  
Rady Powiatu w Pleszewie  
z dnia .....

Projekt

**w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości zajętej pod budowę ścieżki rowerowej, położonej w Krzywosądowie, oznaczonej jako działka nr 139/4**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.)

Rada Powiatu w Pleszewie uchwała, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Pleszewski prawa własności nieruchomości zajętej pod budowę ścieżki rowerowej, położonej w Krzywosądowie, Gmina Gołuchów, oznaczonej jako działka nr 139/4, ark. mapy 1 o pow. 0,0594 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta KZ1P/00027420/8.
2. Ustala się cenę nabycia nieruchomości na kwotę 21 zł/1m<sup>2</sup>.
3. Nieruchomość zostanie nabyta w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
4. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży poniesie kupujący.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pleszewie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*Marian Sztamburski*  
RADCA PRAWNY

( radca prawny )

**Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju**

*Izabela Wasińska*  
**mgr Izabela Wasińska**

( Naczelnik Wydziału )



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości zajętej pod budowę ścieżki rowerowej, położonej w Krzywosądowie, oznaczonej jako działka 139/4

Nieruchomość położona w miejscowości Krzywosądom, Gmina Gołuchów, oznaczona jako działka nr 139/4 o pow. 0,0594 ha, ark. mapy 1, dla której jest prowadzona księga wieczysta KZ1P/00027420/8, stanowi obecnie własność osób fizycznych.

Działka ta została wydzielona pod ścieżkę rowerową Decyzją Wójta Gminy Gołuchów z dn. 27 maja 2021 r. i stanowi odcinek wybudowanej w latach 2018-2019 wzdłuż drogi powiatowej nr 4348P Krzywosądom – Kuchary ścieżki rowerowej. Powiat Pleszewski na budowę ścieżki rowerowej pozyskał dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

Dotychczasowi właściciele nieruchomości wyrazili pisemną zgodę na jej sprzedaż za cenę wynoszącą 21 zł/1m<sup>2</sup>.

Nieruchomość nabyta zostanie przez Powiat Pleszewski w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

Wszelkie koszty związane z wykupem nieruchomości poniesie Powiat Pleszewski.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Stąd podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

STAROSTA

Maciej Kaszlewski

Starosta Pleszewski

Naczelnik Wydziału  
Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju

*Izabela Wasińska*  
mgr Izabela Wasińska

( Naczelnik Wydziału )

SEKRETARZ POWIATU  
PLESZEWSKIEGO

*Urszula Balicka*  
Urszula Balicka

( Sekretarz Powiatu )