



RP.0006.43.2020

UCHWAŁA NR .../....
Rady Powiatu w Pleszewie
z dnia

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Jedlcu, oznaczonej jako działka nr 290/2.

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990)

Rada Powiatu w Pleszewie uchwała, co następuje :

§ 1

1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Pleszewski prawa własności nieruchomości położonej w Jedlcu, gm. Gołuchów, oznaczonej jako działka nr 290/2 o pow. 0,0064 ha, ark. mapy 1, dla której prowadzona jest księga wieczysta KZ1P/00027451/4.
2. Ustala się cenę nabycia nieruchomości na kwotę 23 zł/1 m²
3. Nieruchomość nabyta zostanie w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
4. Koszty związane z zawarciem umowy sprzedaży poniesie kupujący.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Pleszewie.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY

(radca prawny)

Naczelnik Wydziału Nieruchomości,
Inwestycji i Rozwoju


mgr Marcin Sitnicki

(Naczelnik Wydziału)



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie prawa własności nieruchomości położonej w Jedlcu, oznaczonej jako działka nr 290/2.

Nieruchomość położona w Jedlcu, gm. Gołuchów, oznaczona jako działka nr 290/2 o pow. 0,0064 ha, ark. mapy 1, dla której prowadzona jest księga wieczysta KZ1P/00027451/4, stanowi obecnie własność osoby fizycznej.

Działka ta została wydzielona pod chodnik przy drodze powiatowej.

Dotychczasowy właściciel nieruchomości wyraził pisemną zgodę na jej sprzedaż za cenę wynoszącą 23 zł/m².

Nieruchomość nabyta zostanie przez Powiat Pleszewski w stanie wolnym od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

Wszelkie koszty związane z wykupem nieruchomości poniesie Powiat Pleszewski.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 920) do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Stąd podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne i celowe.

STAROSTA
Maciej Wasielewski
Starosta Pleszewski

NACZELNIK Wydziału Nieruchomości,
Inwestycji i Rozwoju
mgr Marcin Sitnicki

(Naczelnik Wydziału)

SEKRETARZ POWIATU
PLESZEWSKIEGO
Urszula Balicka

(Sekretarz Powiatu)

