

Pleszew, 30 stycznia 2023 r.

NR.1712.1.2022

P.A. Tomaszewski
01.02.23

Pan
Maciej Wasielewski
Starosta Pleszewski

W odpowiedzi na wystąpienie pokontrolne - pismo znak BK.1712.4.2021 z dnia 20 grudnia 2022 r. i zobowiązanie do przedstawienia informacji o sposobie wykonania zaleceń, informuję co następuje:

- 1) Zweryfikowano dane ujęte w ewidencji nieruchomości Skarbu Państwa. W ewidencji znajdują się tylko nieruchomości pozostające własnością Skarbu Państwa.
- 2) Akta spraw z zakresu „wykonywanie, ograniczanie, pozbywanie praw do nieruchomości oraz zwrot nieruchomości” oraz „wyzierżawianie” będą prowadzone zgodnie z §5 załącznika nr 1 do rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwum zakładowego. Na dokumentach tworzących ww. akta będą nanoszone każdorazowo numery znaków spraw. Dotyczy to również dokumentów tworzących akta spraw z innych zakresów, obsługiwanych w Wydziale.
- 3) Dla spraw prowadzonych na podstawie przepisów Kodeksu Postępowania Administracyjnego każdorazowo będą zakładane metryki sprawy wg wzoru określonego w Rozporządzeniu Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 6 marca 2012 roku, w których uwzględniać się będzie również korespondencję „wchodzącą” w sprawie oraz dokumentację gromadzoną w związku ze sprawą.
- 4) Postępowania odszkodowawcze wynikające z decyzji „zrid” będą wszczynane niezwłocznie po otrzymaniu z Wydziału Architektury i Budownictwa tutejszego starostwa prawomocnej decyzji.
- 5) Zaświadczenia o przekształceniu użytkowania wieczystego w prawo własności wydawane na podstawie wniosku o wydanie zaświadczenia potwierdzającego przekształcenie wydawane będą z zachowaniem terminów przewidzianych w ustawie przekształceniowej, określonych w art. 4 ust. 2 pkt 2) i 3) (tj. Dz.U. 2022, poz. 1495 ze zm.).
- 6) W wykazach nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat wskazywać się będzie termin, w którym osoby zainteresowane mogą składać oferty.

Naczelnik Wydziału
Nieruchomości, Inwestycji i Rozwoju
Izabela Wasińska
mgr Izabela Wasińska